



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 151,00 m², pow. działki: 8 441,00 m²,

NOWOGARD

Cena **1 600 000** zł



Na sprzedaż Świetna posiadłość położona na działce o powierzchni 8441m2 w cichej okolicy Nowogardu.

Na całą nieruchomość składają się:

- * Dom
- powierzchnia 151m2
- 4 pokoje
- Kuchnia
- łazienka



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- WC
- Przedpokój
- Ogród zimowy
- Garderoba
- Spiżarnia
- Biuro

* Budynek z Dwoma mieszkaniami dwukondygnacyjnymi o powierzchni łącznej 94.57m2

* Wiata Gospodarcza o powierzchni 96.31

* Dwa Garaże z kanałem o powierzchni 150m2

* Wiatka grillowa

Dom wykończony z wysokiej jakości materiałów z dbałością o każdy szczegół.

Na całej posesji Polbruk oraz bruk.

Całość ogrodzona Murowanym płotem.

Bardzo cicha i spokojna okolica, bliskość centrum.

Posiadłość o ogromnym potencjale, możliwość prowadzenia wielu rodzaj działalności gospodarczych.

Niebywała okazja w tej cenie.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	ROY03347	Symbol SWO	421333
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.02.2024	Cena	1 600 000 PLN
Cena w EURO	370 400 €	Cena w USD	401 920 \$
Cena za m2	10 596 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	NOWOGARD	Miejscowość	NOWOGARD
Powierzchnia całkowita	151 m ²	Powierzchnia działki	8 441 m ²
Szerokość działki (mb.)	84	Długość działki (mb.)	105
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	151 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2003	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**