



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 112,35 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **350 000** zł



Lokal 112,35 m² , ul. Hrubieszowska /Gumieńce / na poziomie kompleksu garaży podziemnych . W lokalu 4 pomieszczenia biurowe, dwóch wc , dwóch pomieszczeń gospodarczych i korytarza. Na podłogach terakota , okna PCV, wysokość pomieszczeń 2,80. Ogrzewanie i ciepła woda z bojlera elektrycznego.Lokal do remontu. Możliwa działalność biurowa , usługowa. Do lokalu wejście przez bramę budynku, przed budynkiem miejsca parkingowe. Po sąsiedztwie Castorama, CH Ster, Biedronka.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	350 000 PLN	Cena w EURO	81 025 €
Cena w USD	87 920 \$	Cena za m2	3 115 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	112 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1995	Materiał ścian	MIESZANY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	1532		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**