



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 121,00 m², pow. działki: 719,00 m²,

STRZESZÓW

Cena **249 900** zł



Piękny, murowany dom całoroczny z widokiem na jezioro Strzeszowskie- bardzo przejrzyste, o II/III klasie czystości wody, idealne dla wędkarzy. Istnieje możliwość uprawiania sportów wodnych (kajaki, skutery wodne), niedaleko domku znajduje się kąpielisko.

Ciche, spokojne miejsce idealne na weekendowy wypoczynek, a może stworzenie wypożyczalni kajaków???
Miejsce, które czeka na nowe pomysły...

Dom jest w stanie surowym zamkniętym. Wstawione okna, wykonane zadaszenie, elewacja.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Na powierzchnię użytkową (około 90m²) składają się:

PARTER:

kuchnia połączona z salonem
łazienka
sypialnia (panele)-w części dobudowanej, miejsce na kominek
pomieszczenie gospodarcze

PIĘTRO:

2 sypialnie
garderoba/ewentualnie mała sypialnia
pomieszczenie gospodarcze

UWAGA: rzut jest orientacyjny, nie ma na nim części przybudówki.

MEDIA: prąd przy działce, własne ujęcie wody do wykonania (studnia), szambo (do wykonania), woda ciepła z przepływowego podgrzewacza, nowoczesne ogrzewanie elektryczne (np. maty grzewcze)

Działka o powierzchni 719 m² (pełna własność) oraz udział w drodze dojazdowej. Dom jest budowany na zgłoszenie, niej jest ujęty w KW.

Działka nie jest ogrodzona, w sąsiedztwie nowo powstałe domki oraz bezpośrednio jeden w trakcie budowy. Cena zawiera udział w drodze dojazdowej.

Odległość od Szczecina: 68 km, 50 minut.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON44895	Symbol SWO	420925
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	249 900 PLN	Cena w EURO	57 852 €
Cena w USD	62 775 \$	Cena za m ²	2 065 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	TRZCIŃSKO-ZDRÓJ
Miejscowość	STRZESZÓW	Powierzchnia całkowita	121 m ²
Powierzchnia działki	719 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	90 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	GAZOBETON
Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER	Forma własności	WŁASNOŚĆ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI

Ogródek

JEST

Nr Licencji

11681



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**