



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,00 m², pow. działki: 393,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 097 000** zł



Jeżeli jesteś miłośnikiem Starego Pogodna i szukasz małego domu to dobrze trafiłeś !

Mamy do zaprezentowania uroczą, przytulną nieruchomość po remoncie w skład której wchodzi:

piwnica: ok 25m²

parter: kuchnia z jadalnią ok 16m² plus weranda 8m², pokój 17m², łazienka 11m², przedpokój 6 m² oraz pom. gospodarcze



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

piętro : sypialnia 24m² (pierwotnie 2 pokoje), łazienka z oknem, przedpokój
stryszek nieużytkowy ale można zrobić dodatkowy pokój.

Działka zagospodarowana z nasadzeniami, drewniana wiata na auto, na terenie działki można zaparkować jeszcze 2 auta.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Symbol	LOK21622	Symbol SWO	420895
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 097 000 PLN	Cena w EURO	253 956 €
Cena w USD	275 566 \$	Cena za m ²	12 189 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	90 m ²
Powierzchnia działki	393 m ²	Szerokość działki (mb.)	13
Długość działki (mb.)	30	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	90 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9416



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl