



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

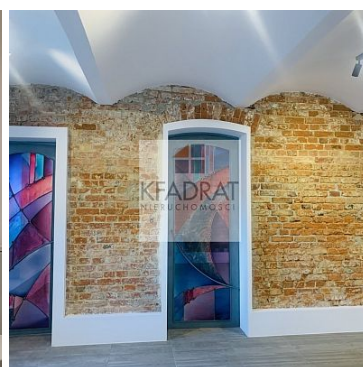
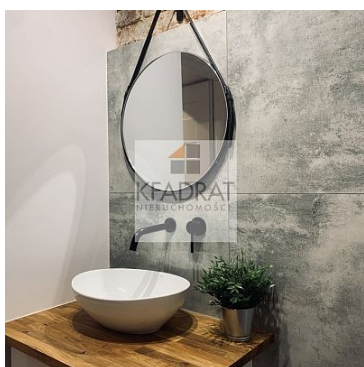
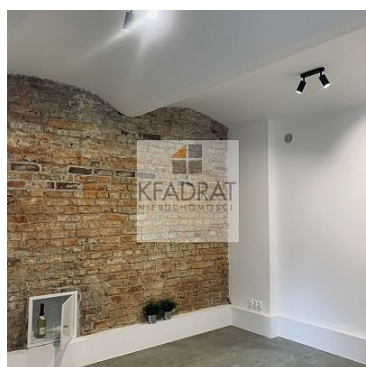
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 55,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż świeżo wyremontowany lokal usługowy w samym centrum miasta., zlokalizowany przy galerii Kaskada.

Na metraż 55 m2, składają się dwa pomieszczenia główne oraz dwa zaplecza plus łazienka z wc.

Lokal idealnie nadaje się, min.:

salon piękności, kwiaciarnie, biuro podróży, handel detaliczny, galerie artystyczną.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej (STBS) wynosi 200 zł.

Ogrzewanie elektryczne 3 fazy. Lokal jest bardzo ciepły, ostatekowa izolacja termiczna pod kaflami.

Istnieje możliwość parkowania na podwórku lub w galerii kaskada.

Prestiżowe sąsiedztwo: restauracja Karkut oraz kancelaria prawna.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	INW31024	Symbol SWO	420623
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	92 369 €
Cena w USD	100 229 \$	Cena za m2	7 255 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	55 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Garaż	JEST
Nr Licencji	147		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl