



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

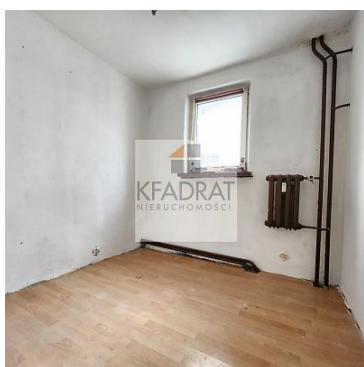
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 57,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **455 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. ok. 57 m² usytuowane na parterze wysokiego budynku w okolicy placu Rodła w Szczecinie

Mieszkanie z potencjałem. W pełni rozkładowe na niskim piętrze!

Na powierzchnię nieruchomości składają się przestronny salon o pow. ok. 16,46 m², 3 sypialnie o pow. ok. 6,23 m²; 9,46 m²; 7,09 m² w tym jedna z zabudowanym balkonem, widna kuchnia, łazienka, osobne WC oraz spory korytarz.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość w stanie do remontu.

W korytarzu miejsce na szafę w zabudowie.

Czynsz ok. 736 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV.

Budynek ocieplony, klatka schodowa zadbaną.

Do użytku piwnica około 3 m².

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

W pobliżu sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz wiele miejsc do rekreacji!

Zapraszamy na prezentację

Symbol	OST20168	Symbol SWO	420529
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.01.2024	Cena	455 000 PLN
Cena w EURO	105 333 €	Cena w USD	114 296 \$
Cena za m ²	7 982 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Ofiar Oświęcimia	Powierzchnia całkowita	57 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	736 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl