



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

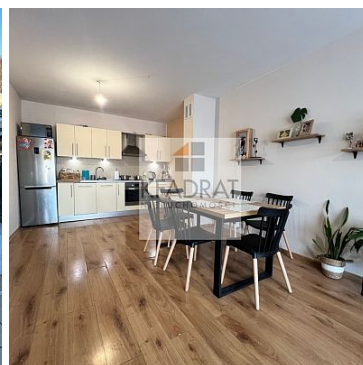
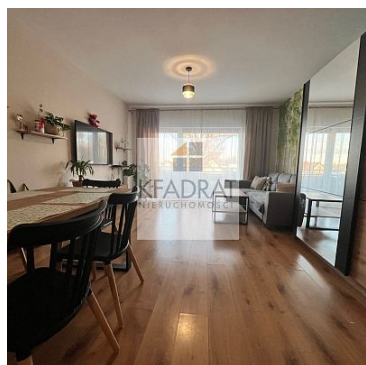
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,38 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **549 000** zł



Przestronne Dwupokojowe Mieszkanie z Dużym Balkonem na ul. Maciejkowej.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży urokliwego dwupokojowego mieszkania, położonego na samym początku ul. Maciejkowej. To doskonałe rozwiązanie dla tych, którzy cenią sobie komfort i czas ponieważ nie ma potrzeby wjazdu na osiedle.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z 2014 roku, co gwarantuje wysoki standard oraz zastosowanie nowoczesnych rozwiązań architektonicznych. Doskonała lokalizacja na samym początku ul. Maciejkowej pozwala



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

na szybki dojazd w różne części miasta, jednocześnie oferując spokojne otoczenie dla mieszkańców.

Atuty mieszkania:

Balkon: Jasne i przestronne wnętrza wzbogacone są o duży balkon, stanowiący doskonałe miejsce do relaksu.

Piętro: Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze, co zapewnia łatwy dostęp oraz wygodę korzystania z udogodnień budynku.

Parking: Pod budynkiem dostępny jest parking, co z pewnością ułatwi codzienne życie mieszkańców, zwłaszcza przy zakupach w pobliskim sklepie.

Wygodne życie z infrastrukturą: W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się wszelkie niezbędne udogodnienia, takie jak sklepy, placówki edukacyjne czy tereny rekreacyjne. Doskonała komunikacja miejska oraz bliskość do głównych arterii miasta sprawiają, że codzienne sprawy stają się łatwiejsze i bardziej komfortowe.

Dodatkowe informacje:

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z miejskiej sieci, co eliminuje konieczność korzystania z dodatkowych źródeł energii. Czynniki, wliczający zaliczki i fundusz remontowy, wynosi jedynie 490 zł, co stanowi atrakcyjną propozycję dla przyszłych mieszkańców.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania. To doskonała okazja, aby stworzyć swoje nowe miejsce!

Symbol	ARK26193	Symbol SWO	420435
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	127 094 €
Cena w USD	137 909 \$	Cena za m2	9 913 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Maciejkowa	Powierzchnia całkowita	55 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	26541	Czynsz administracyjny	490 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl