



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

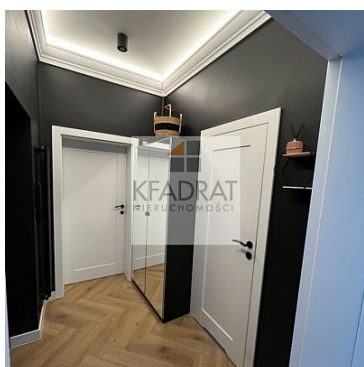
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **600 000** zł



Wyjątkowa oferta mieszkania dwupokojowego w Centrum Szczecina , w spokojnej jego części.

W skład mieszkania wchodzą: salon z aneksem kuchennym, sypialnia z garderobą, łazienka, pralnia oraz przedpokój plus dodatkowe pomieszczenie na półpiętrze do wyłącznego użytku.

Pod koniec 202 1r. mieszkanie przeszło generalny remont, podczas którego została wymieniona podłoga, tynki, sufity, instalacja elektryczna, gazowa oraz wodno -kanalizacyjna, wraz z montażem nowego wyposażenia.

Mieszkanie zaprojektowane i wyremontowane z dbałością o każdy szczegół. Na uwagę zasługuje:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- wyodrębnione pomieszczenie na pralnię, w której znajduje się piec, a także miejsce na pralkę, suszarkę oraz inne sprzęty gospodarstwa domowego,
- w każdym pomieszczeniu jest duża ilość zróżnicowanego oświetlenia (listwy oświetleniowe, kinkiety, ledy, itd.),
- antywłamaniowe drzwi wejściowe Gerda klasy Premium o najwyższym stopniu wyciszenia,
- lekka zabudowa garderoby
- bardzo dobrej jakości zabudowa kuchenna z drewnianym blatem
- urokliwe listwy wykończeniowe plus firany i zasłony uszyte na miarę dopełniają wykończenie wnętrza

Doskonała lokalizacja , zapraszam na prezentację.

Symbol	LOK21617	Symbol SWO	420405
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	600 000 PLN	Cena w EURO	138 900 €
Cena w USD	150 720 \$	Cena za m2	12 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Wacława Felczaka
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Internet	JEST	Nr Licencji	9416
Czynsz administracyjny	300 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**