



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

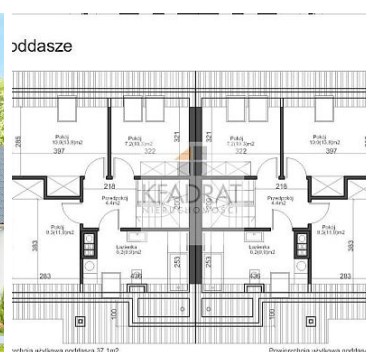
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 128,00 m², pow. działki: 375,00 m²,

STRACHOCIN

Cena **595 000** zł



Oferujemy Państwu piękne domy w zabudowie bliźniaczej położone w Strachocinie z Widokiem Na Las !

Nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Termin wydania nieruchomości IV kwartał 2024 r.

Komfortowy dom znajduje się w pięknej i spokojnej okolicy (5 min. od Stargardu, 30 min. od Szczecina), w pobliżu szkoła, przedszkole, sklep, komunikacja miejska.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Dom o powierzchni całkowitej 125 m², powierzchnia użytkowa 105 m², położona na działce o powierzchni 380 m².

Na powierzchnię użytkową domu składają się:

Parter:

- Salon z możliwością zamontowania kominka oraz bezpośrednim wyjściem na taras
- Otwarta kuchnia z jadalnią
- Gabinet
- Łazienka
- Przedsiónek

W skład piętra wchodzi:

- 3 sypialnie
- Korytarz
- Łazienka

Wysoko standard wykończenia:

- Ceramiczna dachówka
- Okna pasywne trzyszybowe
- Rolety antywłamaniowe (automatycznie sterowane)
- Budynek docieplony styropianem grubości 20 cm

Dom energooszczędny i ekonomiczny.

Gorąco polecam ze względu na wysoką jakość wykończenia, piękną okolicę oraz atrakcyjną cenę.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03254	Symbol SWO	420316
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość dostępna od	31.10.2024	Cena	595 000 PLN
Cena w EURO	137 743 €	Cena w USD	149 464 \$
Cena za m2	4 648 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STRACHOCIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	128 m²
Powierzchnia działki	375 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	105 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl