



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

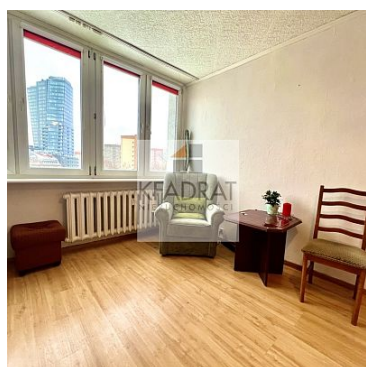
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,77 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **419 000** zł



Ofertą sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe o metrażu ok. 51 m² z piwnicą zlokalizowane w wieżowcu przy ul. Wyzwolenia.

Lokalizacja z pewnością zadowoli osoby lubiące żyć w centrum tętniącego życiem miasta.

Mieszkanie usytuowane jest na 7 piętrze 11-piętrowego, ocieplonego budynku z 1967 r. z dwiema widniami, w centrum Szczecina.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe. Widok z pokoi na Hanzę Tower i panoramę miasta.

Mieszkanie sprawdzi się jako miejsce do życia dla wieloosobowej rodziny jak i mieszkanie na wynajem.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Na powierzchnię użytkową składa się:

- salon ok. 16 m²,
- sypialnia ok. 11 m²,
- sypialnia ok. 7 m²,
- kuchnia ok. 5 m²,
- przedpokój z wnęką na szafę ok. 8 m²,
- łazienka po remoncie ok. 4 m²,

Do mieszkania przynależy piwnica.

Woda i ogrzewanie miejskie. Czynsz obecnie 400 zł (dodatkowo prąd i gaz - kuchenka).

Wydanie nieruchomości niezwłocznie od aktu nabycia.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT33181	Symbol SWO	420218
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.01.2024	Cena	419 000 PLN
Cena w EURO	96 999 €	Cena w USD	105 253 \$
Cena za m2	8 093 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	52 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1967
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24924



KFADRAT

Czynsz administracyjny

400 PLN

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**