



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,07 m²,

GOLENIÓW

Cena **2 200** zł



ŚWIETNA OFERTA - JUŻ DZISIAJ UMÓW SIĘ NA PREZENTACJE!!!

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą 3 - pokojowego mieszkania na wynajem w centrum Goleniowa przy ul. Akacjowej.

Mieszkanie całkowicie wyposażone, dostępne jest od zaraz.

Lokal mieszkalny o powierzchni 63,07 m² znajduje się na III piętrze bloku.
Składa się z następujących pomieszczeń:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- kuchnia,
- salon,
- 2 pokoje,
- łazienka,
- osobne WC,
- przedpokój,

STANDARD:

- * pokoje - podłoga - panele, ściany - tapeta,
- * kuchnia - podłoga - terakota, ściany - glazura, częściowo tapeta,
- * łazienka oraz WC - podłoga - terakota, ściany - glazura,
- * przedpokój - podłoga - terakota, ściany - tapeta,
- * okna PCV,

WYPOSAŻENIE:

- kuchnia - meble kuchenne wraz z niezbędnym sprzętem AGD - kuchenka gazowa wraz z elektrycznym piekarnikiem, okap, zlewozmywak, lodówka, zmywarka, kuchenka mikrofalowa.
- pokoje - w każdym rozkładane kanapy oraz szafy i komody (tak jak na zdjęciach),
- salon - duży narożnik, 2 pufy, meblościanka, ława (tak jak na zdjęciach),
- przedpokój - duża szafa w zabudowie, wieszak na okrycie wierzchnie,
- łazienka - prysznic, umywalka, szafki łazienkowe, pralka,

KOSZTY WYNAJMU:

- * czynsz najmu dla właściciela - 2.200,00 zł - płatny co miesiąc,
- * czynsz do zarządcy budynku - ok 800,00 zł - płatne co miesiąc (dla 2 osób), w tym: ciepła i zimna woda, odprowadzanie nieczystości, centralne ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych - płatny co miesiąc,
- * gaz - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,
- * prąd - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,

Dodatkowo przy podpisaniu umowy najmu płatne jednorazowo

- * KAUCJA w kwocie 5.000,00 zł, w 100 % zwrotna, gdy lokal mieszkalny oddany zostanie w takim samym stanie, jak w dniu przekazania Najemcy,
- * wynagrodzenie dla biura nieruchomości,

Preferowany rodzaj umowy - najem okazjonalny.

Czas trwania umowy - minimum 1 rok.

Zapraszamy na prezentacje !!!

Symbol	MNI21852	Symbol SWO	420160
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość dostępna od	03.01.2024	Cena	2 200 PLN
Cena w EURO	509 €	Cena w USD	553 \$
Czynsz ofertowy	2 200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	GOLENIÓW
Ulica	Akacyjowa	Powierzchnia całkowita	63 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10795
Czynsz administracyjny	800 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**