



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

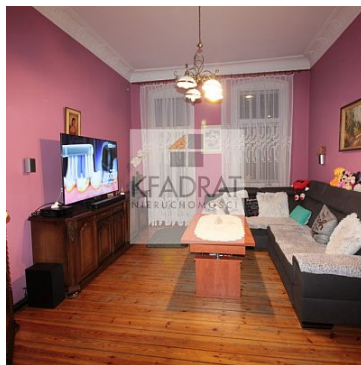
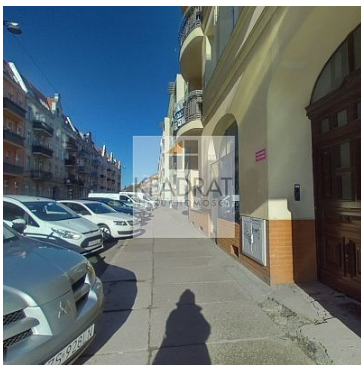
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,47 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **489 000** zł



Doskonała inwestycja !

Centrum - 3 pokoje, 80m2, 1 piętro, balkon, nowa elewacja.

Rozkładowe w centrum miasta , w jednej z bocznych, cichych uliczek,
usytuowane na 1 piętrze, z balkonem, w odnowionym budownictwie z lat trzydziestych.

W pokojach na suficie ozdobna sztukateria. Ściany gładkie malowane.

Deska podłogowa. Osobna kuchnia z oknem,umeblowana i wyposażona.

Łazienka w glazurze i terakocie, na wyposażeniu wanna. Dodatkowo pomieszczenie



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

gospodarcze. Do mieszkania przynależy piwnica.

Ciepła woda z pieca gazowego, ogrzewanie węglowe. Okna PCV.

Mieszkanie składa się z:

Salon - 21m²

Pokój - 19m²

Pokój - 15m²

Kuchnia - 8m²

Łazienka - 4,50m²

Przedpokój - 8m²

Pom. gospodarcze - 4,50m²

Miejsce świetnie zlokalizowane, cała infrastruktura w zasięgu ręki, tj. sklepy, szkoły, przedszkola, Uczelnie Wyższe, komunikacja miejska.

Parki zieleni i place zabaw. Jasne Błonia - 15min. pieszo. C. H. "Turzyn".

Oferta dedykowana dla rodzin z dziećmi, jako doskonała inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	FNI23118	Symbol SWO	419909
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	489 000 PLN	Cena w EURO	113 204 €
Cena w USD	122 837 \$	Cena za m2	6 153 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Bolesława Śmiałego
Powierzchnia całkowita	79 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	600 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl