



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

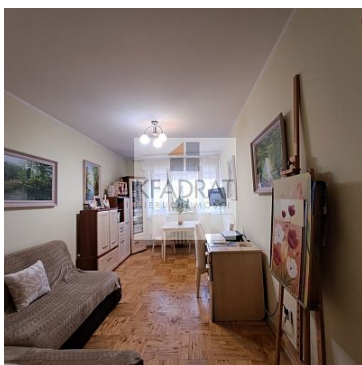
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 88,54 m²,

POLICE

Cena **690 000** zł



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie 4. pokojowe w Policach blisko parku, rozkładowe, bardzo ładne z balkonem , na który wychodzi się z salonu.

Nieruchomość jest przestronna, jasna, wygodna i odpowiednia dla rodziny.

W oddzielnej łazience jest prysznic i wanna oraz miejsce na pralkę.

Wymiary pomieszczeń:

pokój 1 - 17,26 m²

pokój 2 - 15,12 m²

pokój 3- 16,24 m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

pokój 4 - 16,54 m²
przedpokój - 10,53 m²
łazienka - 3,89 m²
wc - 2,09 m²

Okna drewniane ale szczelne, są coroczne wysokie zwroty za ogrzewanie. Mieszkanie jest opomiarowane w najlepszy z możliwych sposobów - właściciel płaci za zużyte kalorie ciepła.

Do własnej aranżacji kuchnia, mieszkanie można odświeżyć lub zrobić remont łącząc kuchnię z sąsiadującym pokojem tworząc salon z jadalnią + aneks kuchenny .

Czysta klatka schodowa , spokojne sąsiedztwo.

Budynek z cegły został ocieplony w 2022 roku, na dachu dachówka ceramiczna wymieniana w latach 2017/18. Bardzo dobre położenie nieruchomości na uboczu, w pobliżu infrastruktura miasta- sklepy, poczta, apteka, kościół. W sąsiedztwie park.

Cena do negocjacji
Zapraszam

Symbol	ARK26178	Symbol SWO	419568
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	690 000 PLN	Cena w EURO	159 735 €
Cena w USD	173 328 \$	Cena za m2	7 793 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Ulica	Hugona Kołłątaja
Powierzchnia całkowita	89 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1995
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

Balkon

JEST

Nr Licencji

26541

Czynsz administracyjny

750 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**