



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76,20 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **599 000** zł



Oferujemy do sprzedania mieszkanie na trzecim piętrze budynku z 1999 roku przy ulicy Niemcewicza w Szczecinie (przy C.H. Manhattan). Na powierzchnię 76,2m² składa się salon, dwie sypialnie, kuchnia z oknem (możliwość połączenia z salonem), garderoba, łazienka z WC oraz przedpokój. Plan mieszkania przewiduje cztery pokoje i kuchnię oddzielną lub aneks). Z salonu prowadzi wyjście na przestronny, słoneczny balkon. Standard mieszkania dobry- czyste i zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. W CENĘ WLICZONO KOMPLETNE UMEBLOWANIE I WYPOSAŻENIE . Istnieje możliwość korzystania z piwnicy o pow. 2,55m². Teren ogrodzony, zamknięty. Czynsz eksploatacyjny z zaliczkami no ogrzewanie i wodę wynosi 721 złotych. Lokalizacja doskonała- blisko szkoły, przychodnia, rynek, przystanki komunikacji , itp. Szybki termin wydania oferty. Zapraszam na prezentację.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MEM22288	Symbol SWO	419512
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	7 861 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza
Powierzchnia całkowita	76 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	721 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl