



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,22 m²,

BIAŁA WODA

Cena **389 000** zł



Na sprzedaż 1-pokojowy apartament z balkonem o powierzchni 28,22 m² zlokalizowany w budynku apartamentowo-hotelowym, w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka narciarskiego Czarna Góra.

O NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotem sprzedaży jest apartament o powierzchni 28,22 m² usytuowany na II piętrze.

Na całkowitą powierzchnię składają się:

- pokój,
- aneks kuchenny,
- przedpokój,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienka.

Dodatkowo do lokalu przylega balkon.

Oferowany lokal sprzedawany jest w pełni wykończony i umeblowany - gotowiec inwestycyjny!

W cenie miejsce postojowe w garażu podziemnym.

O BUDYNKU:

Nowoczesny budynek apartamentowo-hotelowy znajduje się w samym sercu Masywu Śnieżnika, u stóp Czarnej Góry.

Obiekt w swojej ofercie posiada:

- parking zewnętrzny i wewnętrzny,
- basen wewnętrzny z brodzikiem i jacuzzi,
- strefę Spa z bogatą ofertą masaży i zabiegów oraz strefę saun,
- szereg atrakcji dla najmłodszych, takich jak m.in.: kącik zabaw, automaty do gier, brodzik na basenie,
- restaurację z rozległym tarasem wychodzącym na panoramę Sudetów,
- bogato wyposażone sale konferencyjne i warsztatowe,
- miejsce na rowery i sprzęt narciarski.

Obiekt przyjazny dla zwierząt.

Komunikację zapewnia nowoczesna cichobieżna winda.

LOKALIZACJA:

Czarna Góra Resort to całoroczny ośrodek górski położony w malowniczym masywie Śnieżnika, zaledwie 120 kilometrów od Wrocławia.

W zimie obiekt przyciąga narciarzy i snowboardzistów z całej Polski 20-stoma trasami o różnym poziomie trudności. Za transport na stoku odpowiada sześć wyciągów, trzy koleje linowe oraz cztery taśmy.

Latem Czarna Góra Resort staje się prawdziwym rajem dla pasjonatów trekkingu, wycieczek górskich i jazdy rowerowej. W najbliższej okolicy znajduje się wiele dróg downhillowych, singletracków oraz tras Family Freeride.

W ofercie posiadam jeszcze dwa podobne apartamenty.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	SWN31450	Symbol SWO	419444
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	389 000 PLN	Cena w EURO	88 459 €



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Cena w USD	96 200 \$	Cena za m2	13 785 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚŁĄSKIE
Powiat	KŁODZKI	Gmina	BYSTRZYCA KŁODZKA
Miejscowość	BIAŁA WODA	Powierzchnia całkowita	28 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-PKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	670 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl