



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

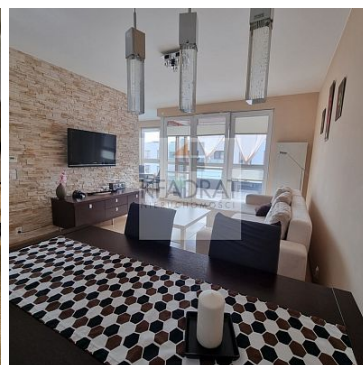
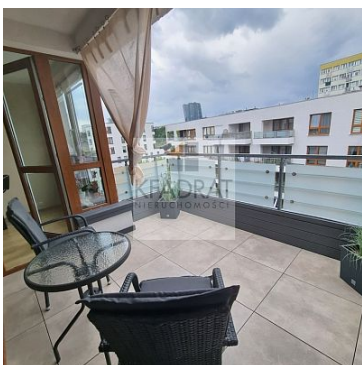
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,00 m²,

SZCZECIN, BOLINKO

Cena **2 800** zł



Apartament 58m2 ze słonecznym tarasem czeka na Ciebie

Dla firmy na wynajem 2-pokojowy apartament z opcją najmu miejsca postojowego w hali garażowej (za dodatkową opłatą), w idealnej lokalizacji, 10 minut pieszo do centrum Szczecina (ul.Królewicza Kazimierza).

Nieruchomość zlokalizowana jest na IV piętrze w IV piętrowym budynku z windą. Budynek wykonany w wysokim standardzie w 2009r.

Bardzo dużym atutem jest lokalizacja.

W pobliżu: Fabryka Wody, Park Jasne Błonia, Restauracje, Manhattan, Bulwary, centra handlowe: Galaxy i



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kaskada plus wszystko co niezbędne do codziennego życia i odpoczynku.

Nieruchomość idealna do codziennego funkcjonowania oraz z przeznaczeniem na biuro.

Apartament bardzo zadbane i wykończony w wysokim standardzie, stałe zabudowy wysokiej jakości , pokoje duże i rozkładowe, zarówno z kuchni jak i salonu wyjście na duży, słoneczny taras

Na metraż (59m2) apartamentu składa się:

- duży salon
- częściowo otwarta kuchnia
- sypialnia
- łazienka z wanną
- przedpokój

Na podłogach panele, terakota, drzwi wewnętrzne drewniane z przeszkleniem w kolorze iacobel.

Kuchnia wykonana według indywidualnego projektu, wyposażone w sprzęt wysokiej jakości.

Okna plastikowe nowego typu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej

czynsz do wspólnoty 560zł/m-c (fundusz remontowy, zimna woda, śmieci, winda, itp...)

Zapraszam do kontaktu i na prezentację :-)

Symbol	KOM32396	Symbol SWO	419418
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.11.2023	Cena	2 800 PLN
Cena w EURO	648 €	Cena w USD	700 \$
Czynsz ofertowy	2 800 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BOLINKO
Ulica	Kazimierza Królewicza	Powierzchnia całkowita	59 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	1532		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**