



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

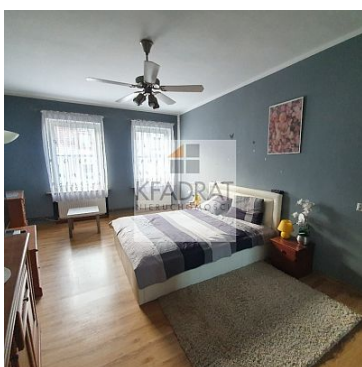
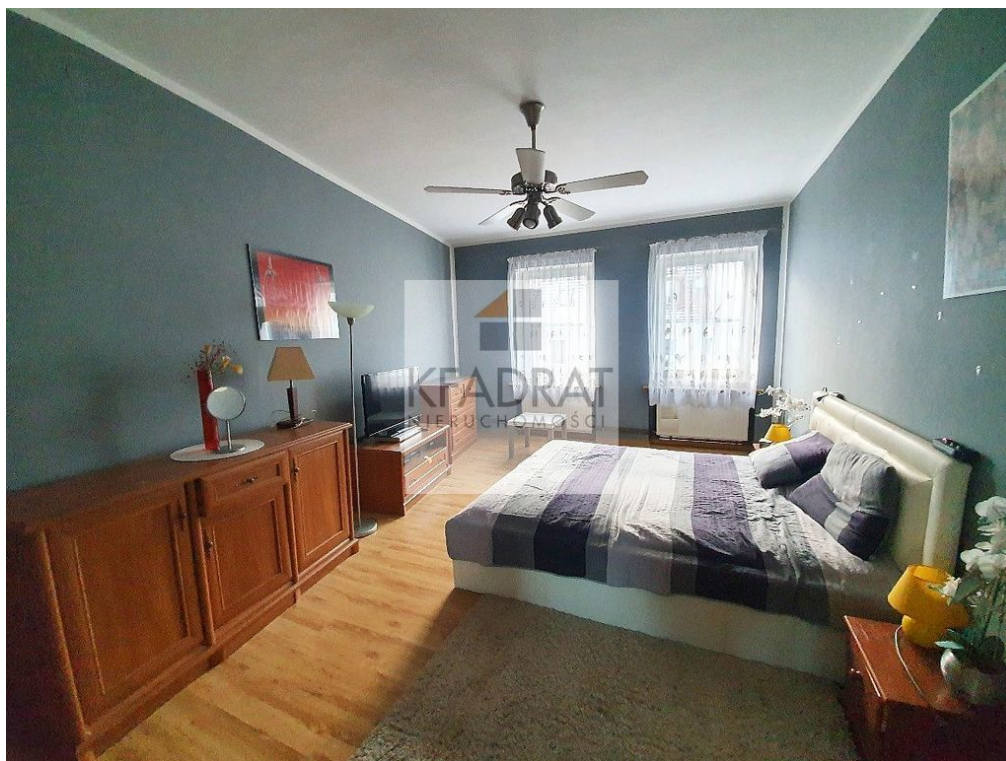
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 91,00 m²,

SZCZECIN, GOŁĘCINO

Cena **512 000** zł



Oferta na wyłączność. Przedmiotem oferty jest duże 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 91 m², usytuowane na 2 piętrze ocieplonej kamienicy na ul. Strzałowskiej. Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym, po remoncie. Całe wyposażenie widoczne na zdjęciach pozostaje w cenie mieszkania. Wydanie od razu po umowie sprzedaży. W skład mieszkania wchodzi 3 sypialnie, łazienka z kabiną prysznicową, duży przedpokój, salon z wejściem do kuchni. Kuchnia z oknem, w pełni wyposażona w AGD (zmywarka, lodówka, okap, kuchenka gazowa z piekarnikiem). Czynnosc do Wspólnoty Mieszkaniowej 603 zł, plus ogrzewanie gazowe (ryczałt co 3 m-ce 266 zł) oraz prąd. Jedyny piec kaflowy w jednej z sypialni, służy obecnie jako ozdoba, jest również możliwość użytkowania go, sprawny, wolny komin. Mieszkanie bardzo ciepłe. Serdecznie zapraszam na prezentacje. Klucze w biurze.



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	KNS20275	Symbol SWO	419416
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.11.2023	Cena	512 000 PLN
Cena w EURO	118 528 €	Cena w USD	128 614 \$
Cena za m2	5 626 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GOLĘCINO
Ulica	Strzałowska	Powierzchnia całkowita	91 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1932
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	10272
Czynsz administracyjny	603 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**