



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

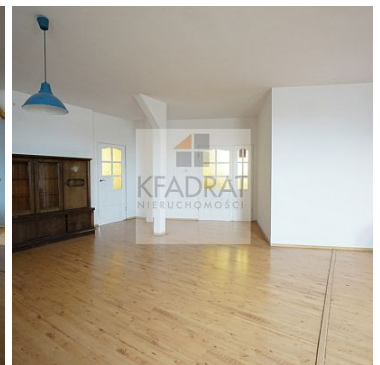
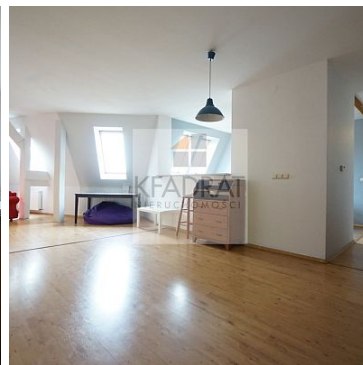
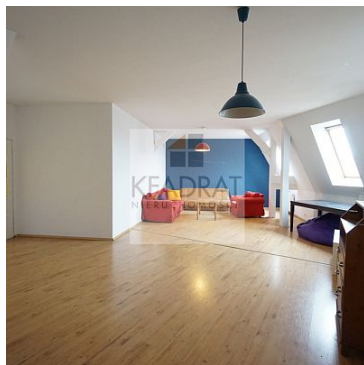
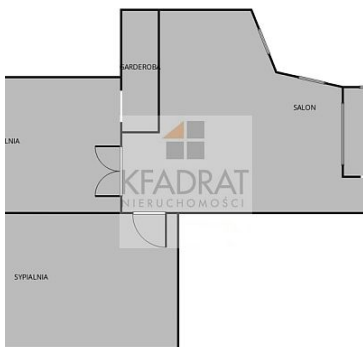
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 139,12 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **549 000** zł



Polecam bardzo duże mieszkanie w Ścisłym Centrum.

Na imponującą powierzchnię 139 m² składają się tylko salon z półotwartą kuchnią, 2 sypialnie, łazienka, przedpokój i pomieszczenie gospodarcze. Idealna oferta dla osób ceniących sobie, otwarte przestrzenie nie podzielone na dużą ilość pokoi (w galerii załączony jest poglądowy rzut).

Jedna z sypialni posiada sporą garderobę, do drugiej wchodzi się przez 2-skrzydłowe drzwi.

Kuchnia naprawdę duża, z oknem, z meblami w zabudowie.

Łazienka widna, razem z WC, wyposażona w wannę, w glazurze i terakocie starszego typu.

Standard do zamieszkania. Na ścianach gładzie, na podłogach panele, okna częściowo połaciowe, częściowo PCV.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie znajduje się na poddaszu kamienicy. Elewacja została odrestaurowana, klatka schodowa jest jeszcze przed remontem. Podjęta jest już uchwała wspólnoty dotycząca remontu klatki.

Czynsz z funduszem remontowym i zaliczką na zimną wodę wynosi ok. 500 zł.
Ogrzewanie i ciepła woda z ekonomicznego piecyka gazowego.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON44492	Symbol SWO	419409
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	127 094 €
Cena w USD	137 909 \$	Cena za m2	3 946 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Monte Cassino
Powierzchnia całkowita	139 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	500 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl