



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

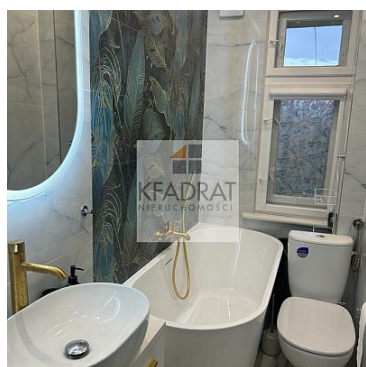
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,00 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **490 000** zł



Na sprzedaż 3-pokojowe, wyremontowane mieszkanie w czterorodzinnej kamienicy w centrum Kołobrzegu.

Nieruchomość o powierzchni 52,3 m², do której przynależy ogródek, miejsce parkingowe, suszarnia na poddaszu oraz piwnica o powierzchni 9 m².

Kamienica po generalnym remoncie w 2023 roku.

Na powierzchnię 52,3 m² składają się:



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- Salon
- 2 sypialnie
- Łazienka
- Oddzielna, jasna kuchnia

Całość wykończona materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Mieszkanie znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej.

Do plaży około 3 km.

Ogrzewanie gazowe. Czynsz oraz fundusz remontowy 489 zł.

Nie przegap tej wspaniałej okazji i umów się na prezentację już dziś.

Symbol	ROY03159	Symbol SWO	419169
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.12.2023	Cena	490 000 PLN
Cena w EURO	113 435 €	Cena w USD	123 088 \$
Cena za m2	9 245 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI
Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Ulica	1 Maja	Powierzchnia całkowita	53 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1945
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	480 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**