



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

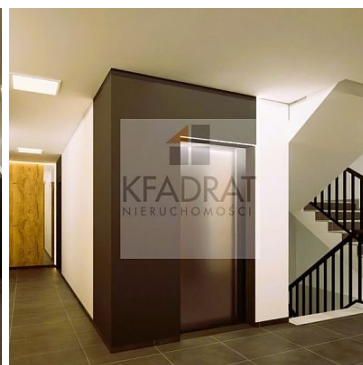
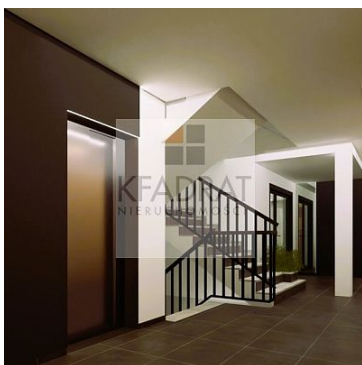
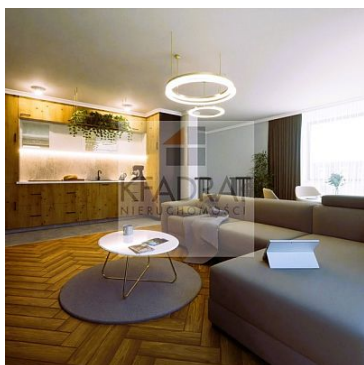
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,56 m²,

STARGARD

Cena **232 000** zł



Ofertą sprzedaży jest lokal mieszkalny położony na parterze budynku ,w nowo budowanej WYJĄTKOWEJ inwestycji **OSIEDLE HORYZONT**.

Mieszkanie o powierzchni 25,56mkw składać się będzie z:

- pokoju z aneksem kuchennym,
- łazienki

oraz prywatnym ogródkiem o powierzchni 18,8mkw.

◆ **MOŻLIWOŚĆ PRZEARANŻOWANIA MIESZKANIA!**



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Masz inny pomysł na układ mieszkania?

Na tym etapie jest to możliwe!

Opowiedz nam o swoim pomysle - a my zapewnimy ci pełne wsparcie przy nowo aranżowanym mieszkaniu.

◆ CHCESZ KUPIĆ I POŁĄCZYĆ 2 MIESZKANIA?

Nie ma problemu!

I tu uzyskasz pełne wsparcie przy nowej aranżacji.

◆ CHCESZ WIĘCEJ?

- tarasy widokowe dla mieszkańców
- ogrzewanie podłogowe w każdym mieszkaniu
- nowoczesne windy
- części wspólne z eleganckimi klatkami schodowym
- każde mieszkanie posiada ogródek, balkon lub taras

• a dodatkowo:

- garaże podziemne z wydzielonymi, zamykanymi miejscami
- miejsca parkingowe naziemnie
- komórki lokatorskie

To nie wszystko!!

◆ **MOŻLIWOŚĆ FINANSOWANIA NIERUCHOMOŚCI JUŻ OD DZIŚ! !**

◆ **BEZPŁATNIE POMOŻEMY W UDZIELENIU KREDYTU**

◆ **PROWIZJA 0% - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI**

◆ **KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z PODATKU PCC !**

PIERWSZE MIESZKANIA JUŻ ZAREZERWOWANE...Nie czekaj! Umów się na spotkanie już dziś!

Wspaniała lokalizacja!

Wyjątkowa inwestycja na terenie Stargardu realizowana przy osiedlu Pyrzyckim.

◆◆ !! OPIS INWESTYCJI !! ◆◆

Wspaniała lokalizacja!

Wyjątkowa inwestycja na terenie Stargardu realizowana przy osiedlu Pyrzyckim.

4 budynki wielomieszkaniowe usytuowane w świetnej lokalizacji łączącej ciszę i spokój wraz z prostym dojazdem do każdej części miasta.

- Deweloper z ponad dwudziestoletnim doświadczeniem
- budowa nowoczesnych budynków mieszkalnych
- wykorzystanie konkurencyjnych i innowacyjnych rozwiązań architektonicznych
- dopasowanie lokali do indywidualnych preferencji każdego klienta.
- terminowe wykończenie mieszkań
- nowoczesne projekty
- innowacyjne technologie



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Ruszył pierwszy etap budowy nowoczesnego osiedla , które spełni oczekiwania najbardziej wymagających osób.

Dlaczego?

Oto kilka atutów budowanych mieszkań:

- 1, Zastosowane zostały innowacyjne rozwiązania architektoniczne. oraz ekologiczne materiały budowlane najwyższej klasy jakości.
2. Funkcjonalne mieszkania o zróżnicowanej powierzchni od **25,37 m2 do 64,75 m2** zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców .
3. Zaprojektowane lokale o zróżnicowanych układach i metrażach:
♦ ustawne **kawalerki**, ♦ funkcjonalne **2 pokoje**, ♦ a nawet mieszkania **dwu-poziomowe, 3 pokojowe**
4. Właściciele mieszkań na parterze będą cieszyć się prywatnymi **ogródkami** , zaś na piętrach każde mieszkanie posiada przestronny **balkon lub taras**.
5. Wykończenie mieszkań do stanu deweloperskiego , w tym **ogrzewanie podłogowe** .
5. Do dyspozycji mieszkańców oddane zostaną nowoczesne windy, komórki lokatorskie, miejsca parkingowe naziemne oraz garaż podziemny (wydzielony , zamykany).
6. Wyjątkowy standard zaprojektowanej przestrzeni. Na najwyższym piętrze ogólnodostępny dla mieszkańców **taras widokowy**.

OSIEDLE HORYZONT to doskonały adres dla wszystkich, którzy cenią zaciszne, przyjazne otoczenie a jednocześnie bliskość infrastruktury miasta oraz osiedla Pyrzyckiego.

Planowany termin oddania inwestycji to III kwartał 2025r.

Symbol	233/11683/OMS	Symbol SWO	419165
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	232 000 PLN	Cena w EURO	53 708 €
Cena w USD	58 278 \$	Cena za m2	9 077 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Miejscowość	STARGARD	Ulica	Heleny Żybułtowskiej
Powierzchnia całkowita	26 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	28402		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**