



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,14 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **469 000** zł



Świetna lokalizacja - obok Wały Chrobrego, Park Żeromskiego, Politechnika Morska, basen PPM.
Mieszkanie idealnie nadaje się na inwestycję, najem krótko i długo terminowy.

2 pokojowe, słoneczne mieszkanie położone w niskim budynku z 1954 r.

Pokoje rozkładowe, duża kuchnia, łazienka z prysznicem, holl. Okna pcv, na podłogach panele, łazienka w kaflach. Mieszkanie ocieplone od wewnątrz.

3 piętro, nad mieszkaniem ogólnodostępna powierzchnia strychowa, zadbana klatka, wokół budynku dużo zieleni.
Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Do mieszkania przynależy piwnica.



KFADRAT

Eksploatacja:

- ogrzewanie oraz zimna woda - sieć miejska,
- ogrzewanie ciepła woda - piecyk gazowy
- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej 600 zł/2 os.
- prąd wg zużycia.

Termin wydania nieruchomości- do ustalenia.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	BON44379	Symbol SWO	418962
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	469 000 PLN	Cena w EURO	108 574 €
Cena w USD	117 813 \$	Cena za m2	8 995 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Henryka Pobożnego	Powierzchnia całkowita	52 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1954	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	600 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl