



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

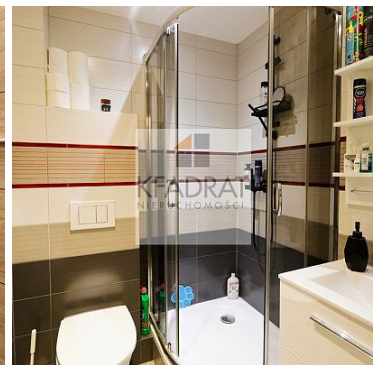
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46,16 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **515 000** zł



TYLKO U NAS!

Oferujemy na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 46,16m², składające się z 3 pokoi, balkonu, kuchni, łazienki oraz przedpokoju.

To doskonała propozycja dla tych, którzy cenią sobie centralną lokalizację.

Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum miasta, co sprawia, że wszędzie jest stąd blisko.

Jednym z największych atutów tego miejsca jest **balkon, z którego roztacza się przepiękny widok na panoramę Szczecina.**

Można tutaj spędzać przyjemne chwile, podziwiając niepowtarzalny widok.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest wyposażone w ogrzewanie i ciepłą wodę dostarczoną z sieci miejskiej.

Budynek, w którym znajduje się to mieszkanie posiada windę, dzięki czemu można swobodnie poruszać się po różnych piętrach.

Dodatkową zaletą jest piwnica, która pozwala na wygodne przechowywanie różnych przedmiotów.

Mieszkanie przeszło **generalny remont**, w wyniku którego zostały wyrównane sufity, ściany i podłogi.

Ponadto, wymieniona została również instalacja elektryczna oraz piony.

Dzięki temu, nowi właściciele mogą cieszyć się świeżo wyremontowanymi wnętrzami, gotowymi do zamieszkania od razu po zakupie.

W pobliżu znajdują się popularne obiekty handlowe, takie jak Galaxy, CH Fala oraz Hanza Tower.

To idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem krótko lub długoterminowy.

Dzięki dogodnej lokalizacji, mieszkańcy będą mieli łatwy dostęp do różnych usług i atrakcji, które oferuje miasto.

Nieruchomość jest też doskonale skomunikowana, bez problemu można dojechać w wybrane miejsce tramwajem bądź autobusem.

Jeśli szukasz idealnego miejsca do zamieszkania lub inwestycji, to to mieszkanie z pewnością spełni Twoje oczekiwania.

Nie czekaj i skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego miejsca.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Symbol	KMF26318	Symbol SWO	418925
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	515 000 PLN	Cena w EURO	119 223 €
Cena w USD	129 368 \$	Cena za m2	11 157 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	46 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1967	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	10	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	900 PLN



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI



Tomasz Chachula
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**