



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

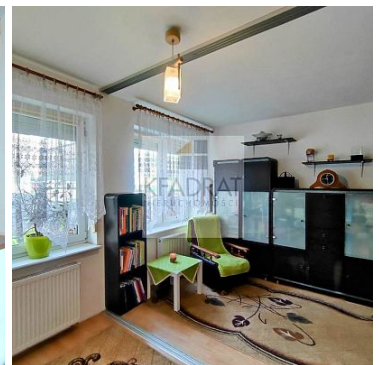
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,70 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **389 000** zł



Na sprzedaż kawalerka z możliwością podziału na 2 pokoje na cichym, spokojnym osiedlu na Żelechowej. Blisko sklep Lidl, szkoła, apteka.

Lokal znajduje się na parterze budynku z 2005r., i składa się z dużego pokoju, aneksu kuchennego oraz łazienki i przedpokoju. Stawiając jedną tylko ścianę można uzyskać osobny pokój z kuchnią w aneksie oraz drugi pokój. Ściany gładzone oraz malowane, na podłodze panele. Z pokoju wyjście na balkon a w oknach oraz drzwiach balkonowych rolety zewnętrzne. Duża łazienka w kaflach oraz terakocie w której spokojnie mieści się wanna i pralka.



KFADRAT

Czynsz około 215zł wraz z funduszem remontowym, ogrzewanie z pieca gazowego 2-obiegowego.
Wydanie mieszkania maksymalnie do końca czerwca 2024r (możliwość wcześniej, do uzgodnienia).

Zapraszam do kontaktu telefonicznego i osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	BON44346	Symbol SWO	418922
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	389 000 PLN	Cena w EURO	90 326 €
Cena w USD	98 028 \$	Cena za m2	10 318 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Grzywińska
Powierzchnia całkowita	38 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2005	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	215 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl