



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

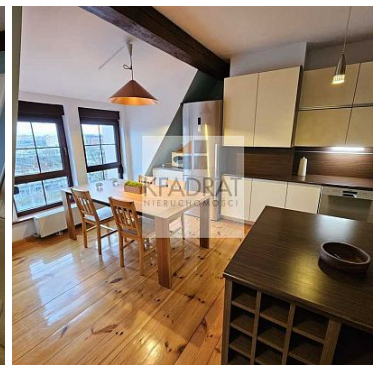
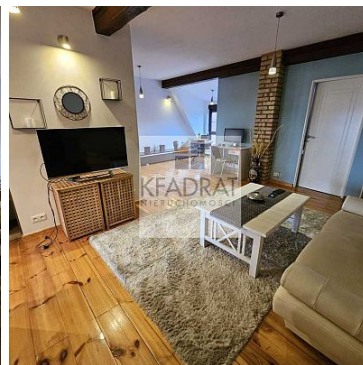
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 97,00 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **3 900** zł



Przestronne, słoneczne mieszkanie 2-piętrowe 4-pokojowe o powierzchni 90m² zlokalizowane na Podzamczu w budynku apartamentowo-biurowym z 2008r. Apartament w wysokim standardzie wykończenia, czysty i zadbane, po odświeżeniu.

Lokal umeblowany oraz wyposażony. Składa się z trzech sypialni, salonu z aneksem kuchennym (kompletnie wyposażony, dodatkowo mikrofalówka i zmywarka), dwóch łazienek (pralka, wanna, kabina prysznicowa z hydromasażem, wc) i holu. Na drugim poziomie znajduje się trzecia sypialnia oraz druga łazienka.

Czynsz najmu 3900zł + media według zużycia (właściciel pobiera zryczałtowaną kwotę ok. 700zł /2osoby). W zryczałtowanej opłacie znajduje się opłata za zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, internet, telewizja, prąd.



KFADRAT

Przy większej ilości osób czynsz najmu 4200zł/mc + zaliczka na media 1800zł.
Termin wydania od zaraz. Wynajem na minimum rok czasu. Kaucja wymagana.

Super lokalizacja jaką jest Stare Miasto, przepiękny widok z okien na Bulwary, trasę zamkową, Zamek Ks. Pomorskich wpływa na atrakcyjność oferty. W bezpośrednim sąsiedztwie kuszą znane i lubiane restauracje, kawiarnie i bary. Przystanki tramwajowe i autobusowe większości miejskich linii w odległości 3 min. pieszo. Dworzec PKP i PKS 10 min. pieszo.
Zapraszamy!

Symbol	HOR20880	Symbol SWO	319662
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.02.2024	Cena	3 900 PLN
Cena w EURO	903 €	Cena w USD	980 \$
Czynsz ofertowy	3 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Panieńska	Powierzchnia całkowita	97 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	20464



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl