



KFADRAT
NIEUCHOMOŚCI

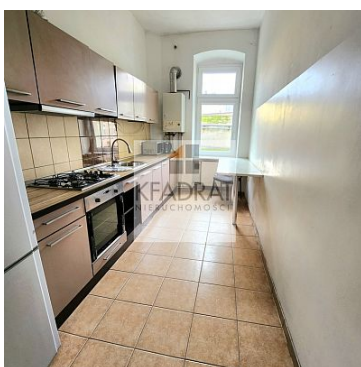
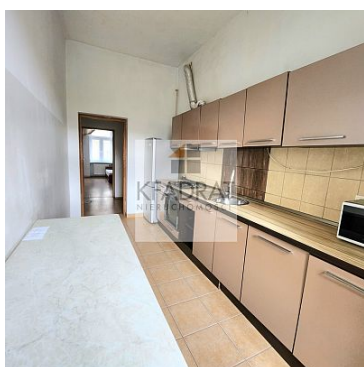
Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 97,33 m²,

SZCZECIN, TURZYN

Cena **725 000** zł



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie znajdujące się na parterze kompletnie odnowionej kamienicy w centrum Szczecina. Na powierzchnię 97,33 składają się: cztery rozkładowe pokoje, oddzielna kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, wanną i prysznicem oraz oddzielne wc.

Nieruchomość idealnie nadaje się na inwestycję pod wynajem, lokal użytkowy, itp. Dodatkowym atutem jest bezpośrednie wejście z klatki schodowej.

Mieszkanie w stanie dobrym, ściany gładzone do odświeżenia, na podłogach panele, łazienka w glazurze i terakocie (neutralne kolory - sześć lat temu przeprowadzono remont). Dwa lata temu była przeprowadzona modernizacja budynku, odświeżona elewacja, nowa brama wjazdowa, wyremontowana klatka schodowa - obiekt



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

jest monitorowany, zarówno na zewnątrz jak również na klatce schodowej.

Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu znajdują się sklepy, przystanki autobusowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	MEM22273	Symbol SWO	418852
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	725 000 PLN	Cena w EURO	167 838 €
Cena w USD	182 120 \$	Cena za m2	7 449 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	TURZYN	Ulica	ks. Piotra Ściegiennego
Powierzchnia całkowita	97 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	10279	Czynsz administracyjny	750 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl