



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

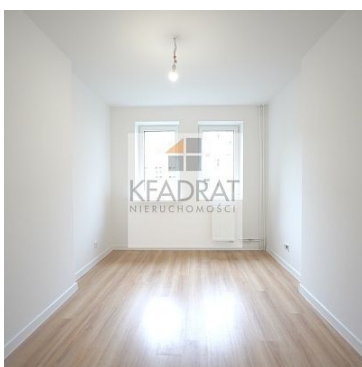
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,80 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż słoneczne mieszkanie znajdujące się na pierwszym piętrze w kamienicy zlokalizowanej w Centrum Szczecina.

Nieruchomość o powierzchni 84,80m² składa się z:

- pokoju dziennego
- pokoju
- pokoju z wyjściem na balkon
- pokoju
- kuchni



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienki z wanną i prysznicem
- toalety
- przedpokoju

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, włącznie z instalacją elektryczną. Do własnej aranżacji pozostały tylko dwa pokoje.

Budynek po renowacji, monitorowana klatka schodowa przeszła remont tego lata.

Czynsz do Wspólnoty wynosi około 760zł z zaliczkami na fundusz remontowy, wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości, utrzymanie części wspólnych, itp.
Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Dla mieszkańców możliwość parkowania samochodu za budynkiem bez strefy płatnego parkowania.
Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

W pobliżu sklepy, gastronomia, cukiernia, poczta, siłownia, stacja benzynowa.
Pieszko 15min do Jasnych Błoni.

Dobry dostęp do komunikacji miejskiej.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	ELT33073	Symbol SWO	418756
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	7 064 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	85 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1



KFADRAT
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP
Balkon	JEST	Nr Licencji	27243
Czynsz administracyjny	760 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**