



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

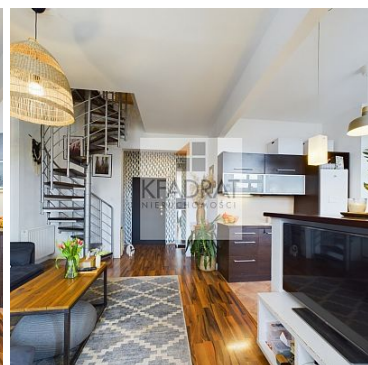
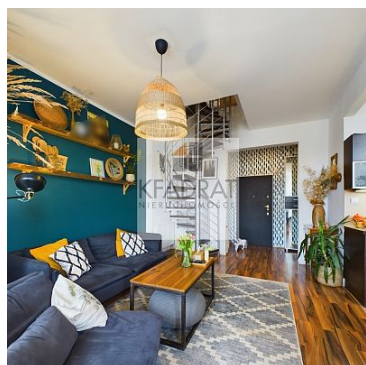
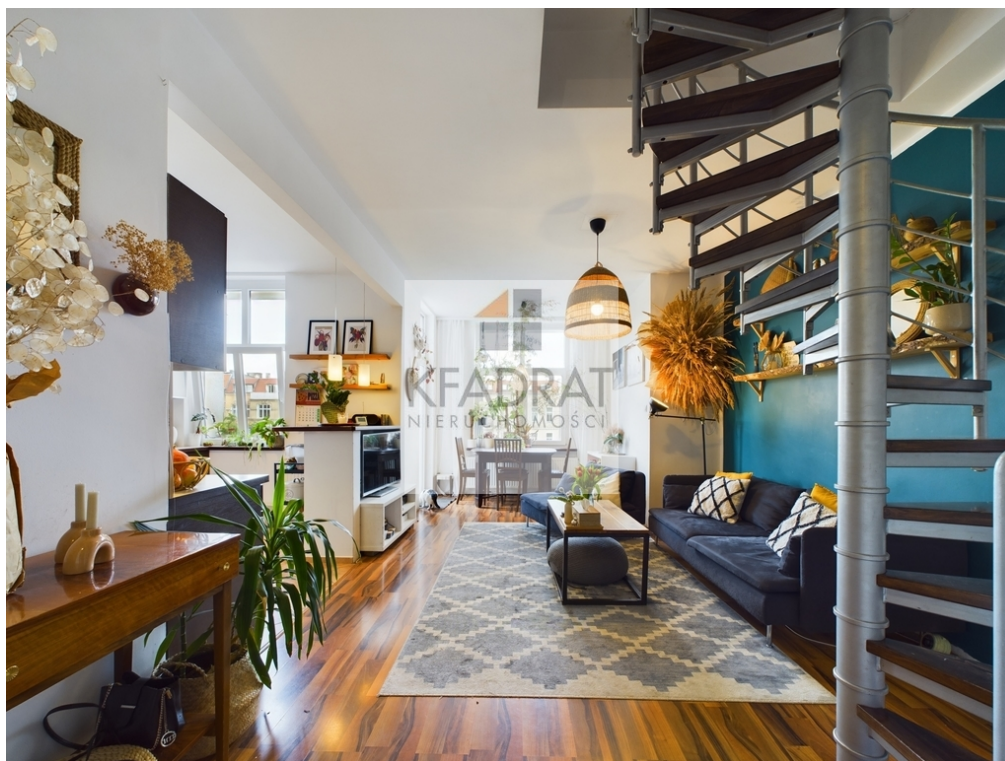
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87,64 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **669 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą unikatowego mieszkania w samym sercu Szczecina.

Ofertą sprzedaży jest dwupoziomowe mieszkanie usytuowane na trzecim piętrze w pięknej kamienicy przy al. Jana Pawła II. Mieszkanie składa się z trzech pokoi a powierzchnia użytkowa wynosi 87, 64 m².

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

I poziom:



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- łazienka
- balkon
- garderoba

II poziom:

- 2 sypialnie
- łazienka

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- świetna lokalizacja
- mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia się
- niesamowita architektura

STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI:

Forma własności: pełna własność

DODATKOWE INFORMACJE:

Czynsz administracyjny wynosi ok. 1100 zł. Ogrzewanie gazowe. Do mieszkania przynależy duża piwnica ok. 20 m².

Kamienica jest po rewitalizacji. Klatka schodowa czysta i zadbana.

Mieszkanie jest świetną propozycją dla miłośników kamienic.

Zapraszam do zweryfikowania oferty osobiście. Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	ROY03123	Symbol SWO	418730
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.04.2024	Cena	669 000 PLN
Cena w EURO	154 874 €	Cena w USD	168 053 \$
Cena za m ²	7 634 PLN	Kraj	POLSKA



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	al. Papieża Jana Pawła II	Powierzchnia całkowita	88 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	1 100 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**