



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 4 892,00 m²,

PIASKI

Cena **889 000** zł



Ofertą sprzedaży jest wolnostojący, parterowy dom z użytkowym poddaszem usytuowany w powiecie szczecineckim, na terenie Pojezierza Drawskiego, w miejscowości Piaski, w odległości 3km od jeziora Koprzywno. Oferta dla osób lubiących cichą i spokojną okolicę.

Budynek mieszkalny będący przedmiotem oferty, został wybudowany w 2013 roku, metodą tradycyjną, z suporeksu, z dwuspadowym dachem krytym dachówką ceramiczną. Powierzchnia użytkowa nieruchomości to około 166 m². Klarowny i dogodny podział pomieszczeń, z wyraźnym podziałem na część nocną i dzienną. Nieruchomość składająca się:



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

PARTER:

- kuchnia ,
- salon z jadalnią o powierzchni około 40 m2
- gabinet
- korytarz
- łazienka

PIĘTRO:

- pokój I z garderobą,
- pokój II,
- pokój III,
- pokój IV,
- łazienka
- korytarz

W bryle budynku garaż jednostanowiskowy z kotłownią.

Działka o powierzchni **4892 m2** z ozdobnymi nasadzeniami, infrastruktura wokół budynku w całości zagospodarowana. Basen, wiata dwustanowiskowa, kanał samochodowy, garaż blaszany.

Taras pozwala na spędzanie wolnego czasu z filiżanką aromatycznej herbaty i delectowaniem się urokiem przyrody.

Świetna lokalizacja, idealna na wypoczynek, jak i dom marzeń. Do Połczyn Zdrój 10 km, Szczecinek 30 km, Kołobrzeg 80 km.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES27843	Symbol SWO	418469
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.10.2023	Cena	889 000 PLN
Cena w EURO	205 804 €	Cena w USD	223 317 \$
Cena za m2	4 233 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECINECKI
Gmina	BARWICE	Miejscowość	PIASKI
Powierzchnia całkowita	210 m ²	Powierzchnia działki	4 892 m ²



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	165 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2013	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	KOMINEK, PIEC
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**