



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

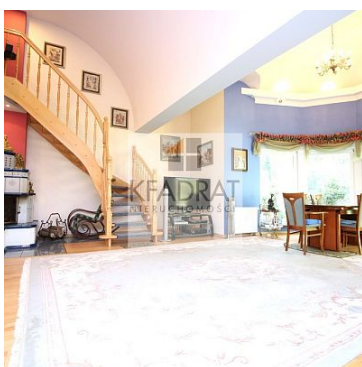
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 224,00 m², pow. działki: 705,00 m²,

KOBYŁANKA

Cena **1 300 000** zł



Ofertą sprzedaży jest przestronny dom wolnostojący z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 224 m², znajdujący się w cichym i spokojnym miejscu w Kobylance.

W skład powierzchni 224m² wchodzi:

Parter:

- salon - 42,29 m²
- łazienka - 5,86m²
- pokój - 21,80m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- kuchnia - 17,90 m²
- hol - 18,50 m²
- spiżarnia- 4,03m²
- pokój 21,90 m²
- kotłownia- 4,26m²
- łazienka - 3,08m²
- garaż - 40,72m²

Poddasze

- hol - 18,26
- pokój 10,09m²
- pokój - 6,44m²
- pralnia - 8,95m²
- łazienka - 3,0m²

W domu został zamontowany system uzdatniania wody. Nieruchomość ogrzewana jest piecem centralnym i dodatkowo kominkiem.

W całym domu założone zostały rolety zewnętrzne antywłamaniowe i instalacja alarmowa.

Nieruchomość ogrodzona - ogrodzenie metalowe - z pilotem na bramę.

Dużym atutem jest niewątpliwie dwustanowiskowy garaż.

Wydanie nieruchomości - od zaraz z całym wyposażeniem i umeblowaniem .

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 705 m² z pięknymi nasadzeniami. Na powierzchni działki wybudowana została również drewnutnia - na 20m³ drewna oraz budynek gospodarczy.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	67/11683/ODS	Symbol SWO	418377
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 300 000 PLN	Cena w EURO	300 950 €
Cena w USD	326 560 \$	Cena za m ²	5 804 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	KOBYLANKA	Powierzchnia całkowita	224 m ²



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia działki	705 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	224 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2003	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl