



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 50 000,00 m²,

USTOWO

Cena **9 500 000** zł



DZIAŁKA INWESTYCYJNO-KOMERCYJNA O POWIERZCHNI (5ha)50 000m² w kształcie prostokąta(szer.100x dł.500m), położona w pobliżu ronda Hakena. W sąsiedztwie jest hipermarket Auchan, salon Forda. W studium przewiduje działalność handlowo- usługową, Działka będzie BEZPOŚREDNIO graniczyć z nowo projektowaną drogą międzynarodową Szczecin- Berlin. Jest możliwość dokupienia dodatkowej pow. 10 ha (100 000 m²) w bezpośrednim sąsiedztwie działki .Bardzo atrakcyjne położenie działki 6 km od ścisłego centrum Szczecina, świetne połączenia komunikacyjne z centrum miasta oraz z autostradą A6, a także pełne uzbrojenie terenów przyległych sprawiają, że oferta ta jest szczególnie warta polecenia. Doskonała lokalizacja pod dużą inwestycję!



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	KOM06713	Symbol SWO	62993
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 500 000 PLN	Cena w EURO	2 199 250 €
Cena w USD	2 386 400 \$	Cena za m2	190 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	USTOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	50 000 m ²	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	2531



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**