



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36,00 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **1 300** zł



Zachęcam do zapoznania się z propozycją dotyczącą wynajmu przestronnej przestrzeni o powierzchni 36 m², zaprojektowanej do różnorodnych zastosowań biurowych i magazynowych. Miejsce to usytuowane jest w spokojnej dzielnicy Dąbia. W budynku znajduje się wiele firm, które prowadzą zarówno działalność biurową, handlową oraz magazynową. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze. Budynek jest całodobowo dozorowany i posiada dwa niezależne wejścia od ulicy. Bramy na noc są zamykane.

Biuro klimatyzowane i ogrzewane poprzez pompę ciepła. Dostęp do linii telefonicznych i faksowych oraz szybkich łącz internetowych. Opłaty za zużycie energii elektrycznej naliczane są według wskazań podlicznika i rozliczane raz w miesiącu. Wystawiana jest faktura dla każdego biura osobno.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Opłata za wodę i wywóz śmieci wliczona jest w wysokość czynszu.

Dużym atutem jest szybki dojazd do miasta oraz autostrady A6.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03082	Symbol SWO	418305
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.10.2023	Cena	1 300 PLN
Cena w EURO	301 €	Cena w USD	327 \$
Czynsz ofertowy	1 300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Powierzchnia całkowita	36 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18591



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl