



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58,80 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **489 000** zł



Mieszkanie z ogromnym potencjałem w Centrum Szczecina - Dzielnica Pogodno.

Prezentujemy Państwu wyjątkową okazję - mieszkanie o powierzchni 58,8 m², usytuowane na parterze w prestiżowej dzielnicy Szczecina - Pogodno, przy ulicy Wojska Polskiego. To idealna inwestycja dla osób poszukujących mieszkania lub lokalu do własnej aranżacji.

GŁÓWNE CECHY NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia: 58,8 m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Dwa przestronne pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedpokój.

Słoneczne i jasne wnętrza.

Ogrzewanie gazowe.

Niskie koszty utrzymania. Mieszkanie bezczynszowe. Fundusz remontowy 250 zł. Klatka schodowa zadbaną.

To mieszkanie oferuje mnóstwo potencjału do stworzenia swojego wymarzonego wnętrza. Posiada dwa przestronne pokoje, kuchnię, łazienkę oraz przedpokój. Słoneczne wnętrza sprawiają, że mieszkanie jest przyjazne i przytulne. Istnieje możliwość zrobienia trzeciego pokoju.

LOKALIZACJA:

Lokalizacja zapewnia dostęp do wszelkich udogodnień, restauracji, sklepów i komunikacji miejskiej. Dzięki temu mieszkanie jest idealne zarówno dla singli, par, jak i rodzin. Lokal również świetnie nada się na biuro.

Jeśli marzysz o stworzeniu własnego, spersonalizowanego wnętrza w sercu Szczecina, to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na osobistą prezentację i dowiedzieć się więcej o tej nieruchomości.

Symbol	ROY03061	Symbol SWO	418066
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.10.2023	Cena	489 000 PLN
Cena w EURO	113 204 €	Cena w USD	122 837 \$
Cena za m2	8 316 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	59 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1945	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	18591		



KFADRAT
NIE RUCHOMOŚCI



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**