



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 090,00 m², pow. działki: 1 680,00 m²,

SZCZEGLIÑO NOWE

Cena **999 000** zł



Atrakcyjny obiekt na działce 6830 m², składający się z domu 220 m² i hali 870 m² w Szczeglinie Nowym gmina Sianów 15 km od Koszalina i 25 km od morza!!! Posiadłość pięknie położona przy lesie. Na terenie działki liczne nasadzenia tworzące piękny ogród. Dom o powierzchni 220 m² gotowy do zamieszkania. Hala przystosowana do hodowli drobiu, ale można zmienić jej przeznaczenie na dowolną działalność. Nieruchomość o ogromnym potencjale i licznych możliwościach. Ze względu na idylliczne położenie przy lesie, bliskość morza i pięknych jezior idealna na AGROTURYSTYKĘ lub inne opcje. Hala położona na terenie posiadłości stwarza liczne możliwości dowolnej działalności. Dodatkowym atutem są panele fotowoltaiczne.



KFADRAT

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Symbol	MRH20553	Symbol SWO	417988
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	999 000 PLN	Cena w EURO	228 371 €
Cena w USD	249 950 \$	Cena za m2	917 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIŃSKI	Gmina	SIANÓW
Miejscowość	SZCZEGGLINO NOWE	Powierzchnia całkowita	1 090 m²
Powierzchnia działki	1 680 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1985
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	22746



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**