



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 124,93 m², pow. działki: 1 380,00 m²,

BRZÓZKI

Cena **1 700 000** zł



Ofertą sprzedaży jest parterowy ,wolnostojący dom o nowoczesnym projekcie Bazylii 2 położony w pobliżu lasu. Brzózki to miejscowość w gminie Nowe Warpno zadbana ,czysta, przyjazna nazywana Wieś Dobrej Energii. Działka graniczy z padokiem dla koni widok bezcenny.

Na całkowitą powierzchnię wchodzi:

- salon-jadalnia z wyjściem na taras ,aneks kuchenny ze spiżarnią ,
- hol,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- pomieszczenie gospodarcze,
- sypialnia z garderobą,
- pokój,
- pokój,
- pokój,
- łazienka,
- łazienka.

Dom wykończony z wysokiej jakości materiałów. Nowy sprzęt AGD.W łazienkach glazura ,terakota . Klimatyzacja. Pompa ciepła (ogrzewanie podłogowe w całym domu), rekuperacja ,woda miejska. Przydomowa oczyszczalnia ścieków.

Do własnej aranżacji powierzchnia strychu 20 m 2.

Na ogrodzie wolnostojący garaż.

Polecam ze względu na przepiękną lokalizację ,standard domu.

Zapraszam na prezentację !

Oferta tylko u Nas w Biurze!

Dzwoń już dzisiaj.

Symbol	HES27830	Symbol SWO	417985
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.01.2024	Cena	1 700 000 PLN
Cena w EURO	393 550 €	Cena w USD	427 040 \$
Cena za m2	13 608 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	NOWE WARPNO	Miejscowość	BRZÓZKI
Powierzchnia całkowita	125 m²	Powierzchnia działki	1 380 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	136 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	22206		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**