



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

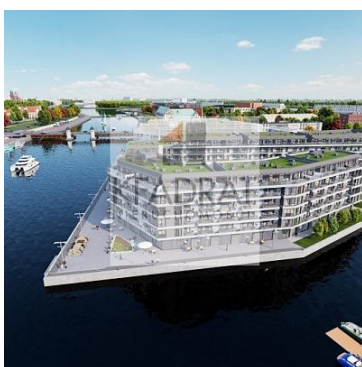
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,05 m²,

SZCZECIN, ŁASZTOWNIA

Cena **998 375** zł



Piękny nowy nigdy nie zamieszkały apartament z III piętrze w budynku z windą i z widokiem na rzekę oraz panoramę miasta.

Nad Odrą to prestiżowy kompleks budynków, powstający w jednym z najciekawszych i coraz modniejszych miejsc Szczecina – na Łasztowni, nad brzegiem rzeki, w miejscu tętniącym życiem. Serce miasta przy bulwarach szczecińskich.

Łasztownia to miejsce tętnące życiem, nowym modnym punktem na mapie Szczecina.

Mieszkanie całkowicie nowe do własnej aranżacji co daje wiele możliwości.



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Duży balkon 17.12m² od strony rzeki z widokiem na miasto.

Jest możliwość dokupienia miejsca w garażowcu z przyległym boxem 6,99m² pod budynkiem za dodatkowe 120.000zł

Oddanie budynku do użytku kwiecień-czerwiec 2024r.

Cesja praw do nieruchomości

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT33000	Symbol SWO	417662
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	998 375 PLN	Cena w EURO	231 124 €
Cena w USD	250 792 \$	Cena za m ²	17 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŁASZTOWNIA	Ulica	Celna
Powierzchnia całkowita	57 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	9358	Czynsz administracyjny	500 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl