



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

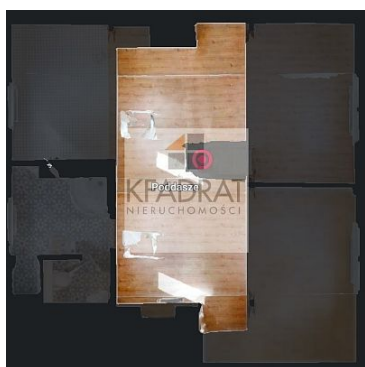
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,98 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **499 000** zł



Obejrzyj wirtualną prezentację przed wizytą na żywo!

Do sprzedaży mieszkanie 3-pokojowe, znajdujące się nieopodal ronda Giedroycia.

Mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji powierzchni strychowej w 2023r.

Całkowita powierzchnia mieszkalna to ok. 70m².

Na pierwszym poziomie znajduje się salon z otwartą kuchnią, sypialnią oraz łazienką z WC.

Na drugim poziomie znajduje się otwarta przestrzeń, mogąca służyć jako pokój dziecka, sypialnia, miejsce do pracy lub wypoczynku.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Niskie koszty utrzymania mieszkania.



KFADRAT

Polecam ze względu na bardzo wygodną lokalizację. Z jednej strony spokojna ulica, z drugiej bliskość do centrum. W pobliżu znajdziemy wiele punktów handlowo-usługowych, rynek Manhattan, przystanki autobusowe i tramwajowe, a do Parku Kasprówicza dostaniemy się pieszo w trzy minuty.

Polecam!

Symbol	CIT24983	Symbol SWO	417661
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	21.09.2023	Cena	499 000 PLN
Cena w EURO	115 519 €	Cena w USD	125 349 \$
Cena za m2	8 051 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. Jana Długosza	Powierzchnia całkowita	62 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	7216
Czynsz administracyjny	160 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl