



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

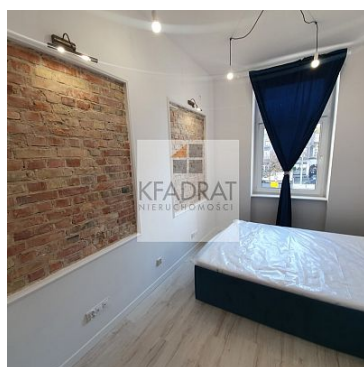
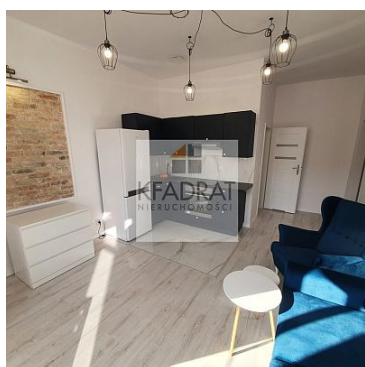
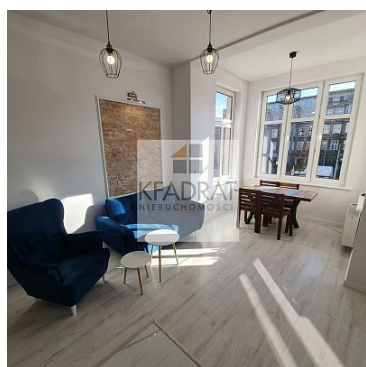
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,63 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe na 1 piętrze w kamienicy przy ul. Piastów (okolice Jagiellońskiej). Mieszkanie po gruntownym remoncie w 2021. Świetna komunikacja z całym miastem a jednocześnie blisko na Jasne Błonia jak i na Deptak Bogusława. Kamienica z wyremontowaną elewacją i klatką schodową. Idealna lokalizacja na inwestycję pod wynajem.

Mieszkanie ma 40,63m² i składa się z :

salonu z aneksem kuchennym, bardzo dużo światła dziennego 22,10m²

sypialni 10,07m²

łazienki 3,5m²

korytarz 4m²



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Lokal umeblowany i wyposażony jak na zdjęciach (umeblowanie w cenie). Okna wszystkich pomieszczeń od strony wschodnio-południowej. Łazienka w stylowych kolorach z wanno-prysznicem, pralką i wc. Ogrzewanie elektryczne, woda ciepła z bojlera elektrycznego. Czynsz do wspólnoty 316,82zł z zaliczkami na wodę i śmieci przy 1 osobie.

Możliwe szybkie wydanie mieszkania nowemu nabywcy.

Zapraszamy i polecamy.

Symbol	PSK21577	Symbol SWO	417221
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.09.2023	Cena	449 000 PLN
Cena w EURO	103 944 €	Cena w USD	112 789 \$
Cena za m2	11 051 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	al. Piastów	Powierzchnia całkowita	41 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	BOJLER, PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	6876
Czynsz administracyjny	317 PLN		





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Wiele ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl