



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

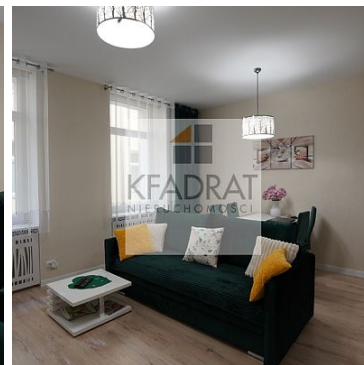
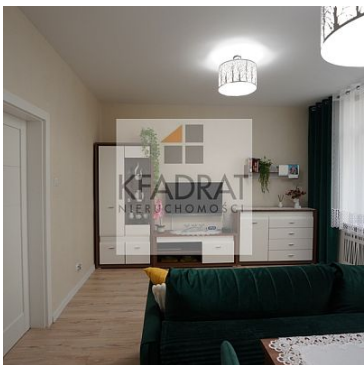
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **549 000** zł



W ofercie sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe na parterze w kamienicy obok Bramy Portowej.

Na powierzchnię 79,73 m² składa się :

- kuchnia z jadalnią
- pokój dzienny
- pokój
- pokój z antresolą
- garderoba



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- łazienka
- toaleta
- korytarz.

Do mieszkania przynależy duża piwnica i dodatkowo boks przy mieszkaniu.

W mieszkaniu na podłodze położono panele, ściany częściowo w gładzi pomalowanej, a częściowo w tapecie ozdobnej.

Mieszkanie w pełni rozkładowe.

Częściowo została wymieniona instalacja.

Czynsz do zarządcy 543zł + 250 fundusz remontowy. Ciepła woda i ogrzewanie z pieca dwuobiegowego. Kamienica odnowowiona, podwórko zadbane. Oficyna.

Nieruchomość ze względu na lokalizację i układ pomieszczeń idealnie nadaje się pod inwestycję.

W najbliższej odległości sklepy, komunikacja miejska, wydziały PUM, ZUT, US.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT32974	Symbol SWO	417184
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	127 094 €
Cena w USD	137 909 \$	Cena za m2	6 863 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	80 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1948
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST



KFADRAT
NIE RUCH

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Domofoń	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	18707	Czynsz administracyjny	793 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**