



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 650,00 m²,

STORKOWO

Cena **66 000** zł

Do sprzedaży działka o powierzchni 1650 m², położona na obszarze EkoPark Storkowo.

Działka znajduje się **350 metrów od jeziora Chojniczka, 600 metrów od jeziora Wierzchucica i niecałe 5 km od Ińska**. W związku z uchwaloną zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego od 24.03.2016 roku działki mają charakter rekreacyjno-budowlany.

W okolicy znajdują się domki letniskowe i murowane. W drodze przy działce znajduje się prąd i w niedalekiej odległości woda, możliwa również studnia głębinowa. Odprowadzenie nieczystości do szamba. Dojazd do działki drogą polną, przygotowaną pod budowę drogi utwardzonej z krawężnikami i oświetleniem z lamp ekologicznych zasilanych fotowoltaiką.

Z uwagi na walory przyrodnicze okolicy miejsce nadaje się na Agroturystykę i możliwość otrzymania dotacji na ten cel do 100 000 PLN.

Oferta dla osoby gotówkowej, przedmiotem sprzedaży jest udział wynoszący 1/2 części działki **335/84** z określonym sposobem wyłącznego korzystania z części działki o powierzchni 1650 mkw (całość działki ma powierzchnię 3300 mkw.) bliżej jeziora Chojniczka.

W okolicy znajduje się **ranczo z mini zoo, salą bankietową i szkołą nauki jazdy konnej** (około 500 metrów), **jeziora pełne ryb, lasy pełne grzybów oraz mnóstwo czystej przyrody bogatej w ptactwo i zwierzyne**. Oferta idealna dla osób poszukujących ciszy i spokoju z możliwością kontaktu z naturą na wypadach



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

weekendowych/wypoczynkowych jak również z możliwością zamieszkania na stałe.

Zapraszam do osobistej weryfikacji tej oferty.

Symbol	16/13738/OGS	Symbol SWO	416429
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	66 000 PLN	Cena w EURO	14 744 €
Cena w USD	16 051 \$	Cena za m2	40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	IŃSKO
Miejscowość	STORKOWO	Powierzchnia działki	1 650 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	REKREACYJNA
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	28398



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**