



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

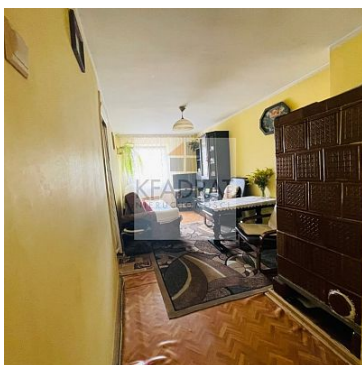
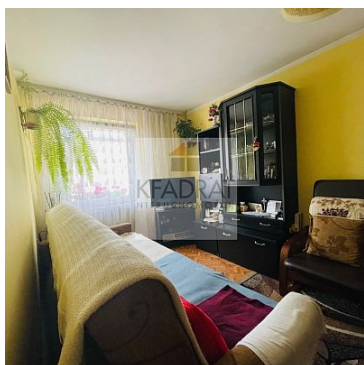
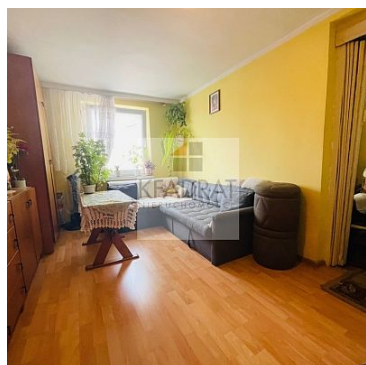
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,73 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **250 000** zł



Tanie mieszkanie o powierzchni 52,73 m² w centrum przy ulicy Kaszubskiej (okolice Sądu).

- 2 pokoje (1 przechodni)
- garderoba
- kuchnia
- łazienka
- korytarz

Mieszkanie znajduje się w wyremontowanej kamienicy, na IV piętrze z widokiem na wewnętrzne podwórko.



KFADRAT nieruchomości

Obecnie jest zamieszkane, ściany są suche, stropy w dobrym stanie. W przyszłości opcja wykupienia części strychu, by powstał dodatkowy pokój.

Ogromny potencjał sprawia, że to świetne miejsce na pracownię, pierwsze mieszkanie lub inwestycję pod wynajem.

STAN NIERUCHOMOŚCI: wymienione okna na PCV, podgrzewanie wody ciepłej z podgrzewacza elektrycznego (bojler), ogrzewanie: PIEC KAFLOWY.

Istnieje możliwość podłączenia pieca gazowego (w mieszkaniu jest podłączony gaz w kuchni).

Zapraszam na prezentację - przed spotkaniem udostępnię film:)

Symbol	BON43778	Symbol SWO	416370
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	250 000 PLN	Cena w EURO	57 700 €
Cena w USD	62 425 \$	Cena za m2	4 741 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Kasubka
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	517 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl