



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

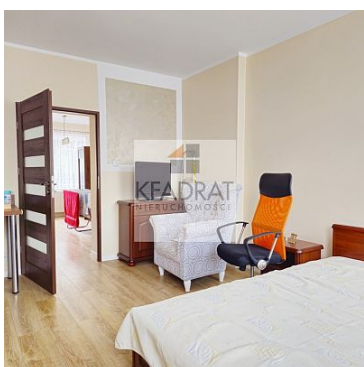
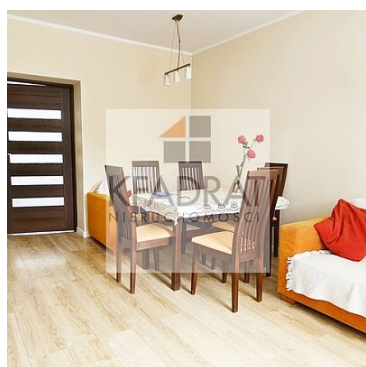
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61,48 m²,

SZCZECIN, STOŁCZYN

Cena **359 000** zł



Oferta na wyłączność

Oferuję na sprzedaż przestronne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 61,48m² w kamienicy w północnej części Szczecina.

Lokal składa się z 2 przestronnych pokoi sporej kuchni, przedpokoju oraz łazienki połączonej z wc.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie wykonanym kilka lat temu -wykonano min. izolację podłogi oraz ścian, wyrównano i wygładzono ściany, wymieniono instalacje (wodną, elektryczną, grzewczą i sanitarną), zamontowano ogrzewanie gazowe (grzejniki w pokojach i kuchni oraz ogrzewanie podłogowe w łazience).

Ciepła woda i ogrzewanie z 2 funkcyjnego pieca gazowego marki Buderus.

Okna PCV dobrej klasy.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

Do mieszkania przynależą 2 piwnice o łącznej powierzchni ok. 17m²
W cenie wliczone są zabudowy stałe, meble ruchome do uzgodnienia.
Właściciele posiadają w pobliżu działkę ROD , którą również mogą zbyć.
Cena do negocjacji.
Zapraszam na prezentacje - dysponuję kluczami.

Symbol	PTR25301	Symbol SWO	416180
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	10.08.2023	Cena	359 000 PLN
Cena w EURO	83 109 €	Cena w USD	90 181 \$
Cena za m2	5 839 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STOŁCZYN
Ulica	Księżnej Dąbrówki	Powierzchnia całkowita	61 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	PFRN-1838
Czynsz administracyjny	500 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl