



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 28,62 m²,

ŚWINOUJŚCIE

Cena **589 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjny apartament dwupokojowy z aneksem kuchennym oraz łazienka w znakomitej lokalizacji Kwatera Róży Wiatrów, 750 metrów do plaży.

Mieszkanie jest wykończone i wyposażone, a tym samym gotowe do natychmiastowego zamieszkania lub wynajęcia.

Dochodowy apartament wynajmowany cały rok.

Apartament znajduje się na czwartym piętrze budynku wyposażonego w windę z dostępem do podziemnego, wielostanowiskowego garażu.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz balkonu.



KFADRAT

Niskiej kosztu utrzymania 260 zł do zarządcy.

Kompleks jest zamknięty i monitorowany a w jego środku znajduje się dużo zieleni oraz ogród i plac zabaw dla dzieci.

Lokal jest atrakcyjnie oraz zaaranżowany wykończony i wyposażony.

Idealna lokalizacja: zarówno cisza, jak i bliskość wszelkich atrakcji kurortu. Świetna nieruchomość zarówno do własnego użytku, jak również jako inwestycja na wynajem.

Zainwestuj!. Zapraszamy na prezentację.

Klucze w biurze!

Symbol	INH21798	Symbol SWO	416058
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.08.2023	Cena	589 000 PLN
Cena w EURO	135 411 €	Cena w USD	148 428 \$
Cena za m2	20 580 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Powierzchnia całkowita	29 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Nr Licencji	15317
Czynsz administracyjny	260 PLN		





KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Wiele ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl