



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,00 m²,

SZCZECIN, BOLINKO

Cena **660 000** zł



TYLKO U NAS!

Nieruchomość znajduje się na parterze 2 piętrowego zadbanego budynku. Na metraż mieszkania składa się przestronny salon, sypialnia, trzeci pokój, który aktualnie pełni funkcję biura, osobna kuchnia z loggią oraz łazienka z prysznicem i WC. Mieszkanie nie wymaga żadnego wkładu finansowego, jest gotowe do zamieszkania. W mieszkaniu był kapitalny remont, wszystkie instalacje zostały wymienione. Lokal jest bardzo cichy, ściany mają grubość 36 cm. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 18 m². Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne, z okien jest ładny widok na zielony i zadbany skwer.



KFADRAT

Okolica jest świetnie skomunikowana z resztą Szczecina, w pobliżu pętla autobusowa i przystanki tramwajowe. Do Parku Kasprzowicza jest 5 minut spacerem, do targowiska Manhattan 3 minuty. W okolicy przychodnie, szkoły, przedszkola i rozmaite sklepy i restauracje.

Dużym atutem są ogólnodostępne bezpłatne miejsca parkingowe na ulicy.

Możliwy zakup tylko za gotówkę.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	KMF26243	Symbol SWO	416049
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	660 000 PLN	Cena w EURO	152 790 €
Cena w USD	165 792 \$	Cena za m2	8 571 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	BOLINKO
Powierzchnia całkowita	77 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1906
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Loggia	JEST
Nr Licencji	20405	Czynsz administracyjny	700 PLN



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl