



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. działki: 1 958,00 m²,

WISŁKA

Cena **1 500 000** zł



PROPOZYCJĄ SPRZEDAŻY SĄ DWA DOMY.

Wiśłka, to kameralna miejscowość dla osób uciekających od wakacyjnego zgiełku turystów.
W Wiśłce mamy dostęp do morza oraz zagospodarowanego jeziora.

Działka o powierzchni 1958m² ogrodzona, prąd, woda, kanalizacja,
brak gazu, parking.

Na posesji dwa domy, jeden z 2008 roku właścicieli,
drugi z 1905 roku z pokojami do wynajęcia oraz murowany garaż wolnostojący



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

na jeden samochód.

Dom właścicieli:

- podpiwniczenie: garaż na dwa samochody, 3 pom. gospodarcze, kotłownia, łazienka
- parter: przedsionek, kuchnia, łazienka, salon
- piętro: 3 sypialnie, łazienka
- poddasze nieużytkowe.

Ogrzewanie i ciepła woda kominkiem z płaszczem wodnym oraz piec na wszystko.

Okna PCV, dachówka ceramiczna.

Dom na działalność:

- piwnica
- parter: kuchnia, dwa pokoje z łazienkami - razem 5 osób
- piętro: dwa pokoje z łazienkami - razem 6 osób
- poddasze nieużytkowe.

Okna PCV, dachówka cementowa, c.o. piec na wszystko oraz piec gazowy.

Dodatkowo na posesji stoi:

1/ domek drewniany na 6 osób, łazienka, aneks kuchenny.

2/ przyczepa kempingowa z dobudowaną łazienką na 8 osób.

Łącznie może nocować max. 25 osób.

Na działce liczne drzewka owocowe, krzewy, pyszne winogrona oraz maliny.

Istnieje możliwość przyjęcia mieszkania w Szczecinie w rozliczeniu.

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN12744	Symbol SWO	414957
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	347 250 €
Cena w USD	376 800 \$	Cena za m2	14 132 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIENSKI	Gmina	WOLIN
Miejscowość	WISEŁKA	Powierzchnia działki	1 958 m ²
Powierzchnia użytkowa	103 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2008	Standard	DOBRY



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Materiał ścian	BLOCKI	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	8	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	BOJLER	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	23600		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**