



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

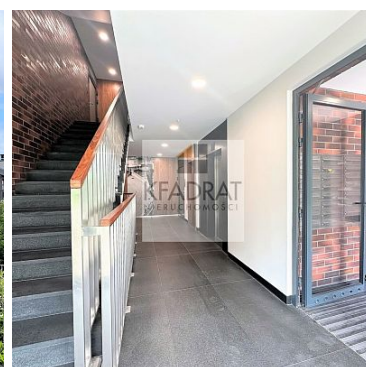
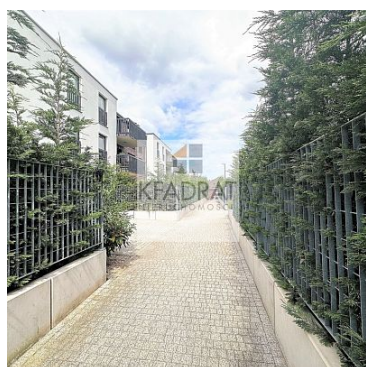
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,59 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 199 000** zł



Prestiżowe osiedle Warszewo w bliskiej okolicy Puszczy Wkrzańskiej, świetnie przystosowane dla mieszkańców.

Usytuowane przy Parku sportowo rekreacyjnym (ścieżki rowerowo-spacerowe, zamknięte boisko do gry w piłkę nożną, siatkówkę, koszykówkę, tenisa, stół do ping ponga....

Przystanki autobusowe zaledwie 2 min pieszo.

Ekskluzywny budynek budowany w nowej technologii z użyciem materiałów wysokiej jakości, mieszkanie wyposażone w instalację inteligentny dom (zdalne sterownie ogrzewaniem), ogrzewanie w częściach



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

komunikacyjnych prócz sypialni podłogowe, okna 5cio szybowe, klimatyzacja, wideokamera.

Luksusowy apartament o wysokim standardzie deweloperskim z możliwością własnej aranżacji. Jest możliwość wykończenia mieszkania pod klucz.

Ogromnym atutem jest wykończenie ścian na gładko (gładź tynkowa pomalowana na biało). Pokoje o metrażu 29,94m², 13,46m², 12,71m², aneks kuchenny 10,98m². korytarz 7,89m², łazienka 4,32m², wc 2,29m², ogródek 87,81m².

Ogródek z nasadzeniami, zasiany trawą, wyposażony w robot sam koszący.

Budynek posiada garaże i miejsca postojowe z stacjami ładowania samochodów elektrycznych.

Ceny kształtują się następująco:

miejsce postojowe w hali garażowej 85 000zł

garaż mały 85 000zł

garaż duży 123 000zł

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Pełna obsługa prawna oraz finansowa. Kredyt hipoteczny, gotówkowy, ubezpieczenie mieszkania oraz aranżacja/projekt mieszkania!

Projekt/ inspiracja wraz z propozycją zakupową materiałów i wyposażenia Gratis przy zakupie mieszkania!

Symbol	NYC21359	Symbol SWO	414930
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 199 000 PLN	Cena w EURO	277 569 €
Cena w USD	301 189 \$	Cena za m ²	12 584 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN



KFADRAT

Miejscowość
NIEUCHOM

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	79 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**