



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 65,45 m²,

POLICE

Cena **445 000** zł



----- REZERWACJA -----

MIESZKANIE Z TARASEM

Rozkładowe mieszkanie 4 pokojowe (wg księgi wieczystej 3 pokoje, jeden z pokoi został podzielony na dwa) z pięknym tarasem, położone na 1 piętrze kamienicy.

W pokojach na podłogach położone są panele ściany wygładzone i pomalowane.

W przedpokoju na podłodze terakota, ściany wygładzone i pomalowane.

Łazienka z wc w glazurze i terakocie, z oknem.



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

W kuchni na podłodze terakota, na ścianach glazura oraz gładź.

Z pokoju dziennego wyjście na piękny taras.

W 2014 roku został zrobiony remont generalny podczas którego wymienione zostały wszystkie instalacje.

Mieszkanie i ciepła woda ogrzewane piecem gazowym.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 9,80 m².

Koszty utrzymania mieszkania: około 450 zł/m-c + fundusz remontowy, który w obecnej chwili wynosi 515 zł + prąd i gaz wg zużycia.

Teren przed budynkiem ogrodzony, z miejscami parkingowymi.

Okolica spokojna, w pobliżu znajdują się liczne sklepy, przedszkole, przystanki autobusowe oraz punkty usługowe.

Serdecznie zapraszam do oglądania.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC22444	Symbol SWO	414753
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	445 000 PLN	Cena w EURO	103 018 €
Cena w USD	111 784 \$	Cena za m ²	6 799 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Grzybowa	Powierzchnia całkowita	65 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Balkon	JEST



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOM

Taras	JEST	Nr Licencji	10321
Czynsz administracyjny	450 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**