



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

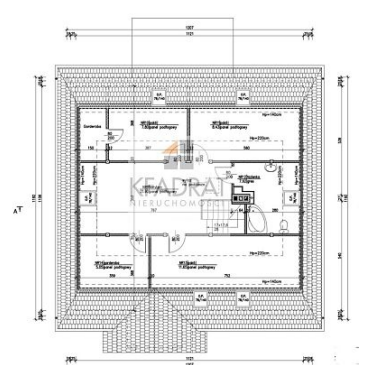
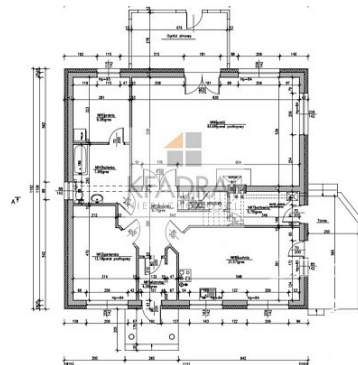
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 793,00 m²,

MIERZYN

Cena **1 100 000** zł



Na sprzedaż kompaktowy dom wolnostojący w cichej uliczce bocznej przy ul. Łukasińskiego.

Na powierzchnię całkowitą 220 m² składają się :

- parter:

salon 44,68m² z kominkiem z rozprowadzeniem z wyjściem na zadaszony taras,

sypialnia,

osobna kuchnia z jadalnią z wyjściem na taras nr 2- 21,51m²,

kotłownia,

pokój kąpielowy z pralnią- 17m²,

hall,



KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

- piętro:
hall,
3 pokoje (7,8m²,8,43m²,11,65m²)
garderoba- 5,05m²,
łazienka 7,92m².

Poddasze - funkcja przechowywania.

Ładnie zagospodarowana działka o powierzchni 793m². Na jej terenie posadowiony garaż wolnostojący, pomieszczenie gospodarcze wraz z piwnicą łącznie 68m².

Dom samowystarczalny i ekonomiczny: woda z ujęcia własnego, 3 alternatywy ogrzewania: kominek, gazowe i piec na biomasę, co pomoże obniżyć koszty eksploatacji w dzisiejszych czasach.

Miejsce to jest idealne dla osób poszukujących spokoju i prywatności, a jednocześnie ceniących bliskość miasta. Okolica oferuje możliwość wspaiałych spacerów i aktywnego wypoczynku.

Bezpośredni dojazd do nieruchomości drogą gminną.

Szybkie wydanie!

Symbol	SCN22742	Symbol SWO	414695
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 000 PLN	Cena w EURO	254 650 €
Cena w USD	276 320 \$	Cena za m ²	5 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	220 m ²	Powierzchnia działki	793 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	179 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, INNE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIEUCHO

Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	16526



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**