



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

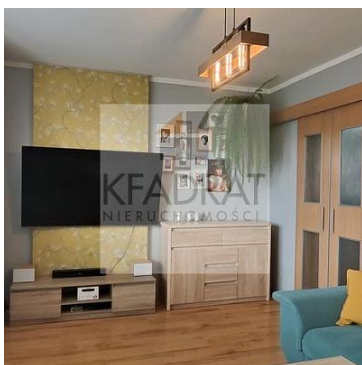
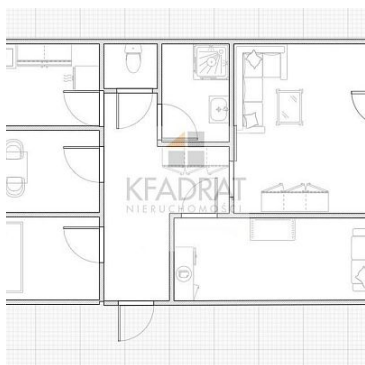
KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,56 m²,

GOLENIÓW

Cena **515 000** zł



JUŻ DZIŚ UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ !!!

Mamy przyjemność przedstawić nową ofertę 4-pokojowego mieszkania na największym osiedlu bloków w Goleniowie.

Oferta idealna dla rodziny z dziećmi lub inwestycyjnie pod wynajem.

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 63,56 m² położony jest na IV piętrze bloku mieszkalnego i składa się z następujących pomieszczeń:

- salonu, z którego jest wyjście na balkon,
- kuchni,



KFADRAT NIERUCHOMOŚCI

- 3 pokoi - w tej chwili jeden jest użytkowany jako jadalnia,
- łazienki,
- wc,
- przedpokoju.

Mieszkanie posiada duży BALKON oraz przynależną piwnicę.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Okna PCV, drzwi zewnętrzne stalowe, antywłamaniowe, drzwi wewnętrzne - drewniane - w nowoczesnym stylu wymienione 2 lata temu,
- pokoje - na podłodze panele, ściany malowane lub tapeta, w jadalni wymieniony grzejnik na nowoczesny zamontowany na ścianie,
 - kuchnia terakota, glazura i częściowo tapeta,
 - łazienka - 2 lata temu został zrobiony gruntowny remont - została wymieniona elektryka, kanalizacja, nowoczesny grzejnik, nowa glazura, terakota, nowy duży prysznic, umywalka i meble wraz z zabudowaną szafką na kosz na pranie i detergenty,
 - wc - glazura - odświeżona glazura i terakota, wymieniona kanalizacja,
 - przedpokój - panele i częściowo terakota, ściany malowane i tapeta,
 - balkon - wyłożony terakotą.

KOSZTY związane z utrzymaniem mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - ok. 850 zł (przy 2 osobach) w tym zaliczki na: ogrzewanie z sieci miejskiej, zimną i ciepłą wodę, śmieci, gaz, utrzymanie części wspólnych, fundusz remontowy,
- prąd według zużycia.

Wyposażenie mieszkania oraz wydanie kluczy do ustalenia indywidualnego.

U NAS SPRAWDZISZ SWOJĄ ZDOLNOŚĆ KREDYTOWĄ.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP MIESZKANIA !!!

Symbol	MNI21747	Symbol SWO	414266
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	515 000 PLN	Cena w EURO	118 450 €
Cena w USD	129 214 \$	Cena za m2	8 103 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Ulica	Akacyjowa
Powierzchnia całkowita	64 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj mieszkania	4-PKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Loggia	JEST	Nr Licencji	10795
Czynsz administracyjny	850 PLN		



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.kfadrat.com.pl**