



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 1 942,00 m²,

USTOWO

Cena **1 500 000** zł



Dom wolnostojący położony na dużej działce o pow. 1 942m².

Możliwość dokupienia sąsiadującej działki o pow. 647m² dodatkową kwotą 258 000zł(400zł/1m²) ,na której posadowiony jest budynek gospodarczy o pow. użytkowej 60m².

W tym wypadku całość działki byłaby o pow. 2 589m².

Na działce o pow. 1 942m² posadowiony jest dom wolnostojący o pow. użytkowej 150m² wybudowany w 2012 roku oraz budynek gospodarczy o pow. użytkowej 61,2m²

Parter domu zajmuje kuchnia , łazienka z kabiną prysznicową , 3 pokoje .

Piętro zajmują 3 pokoje , garderoba , łazienka w nowej glazurze i terakocie , jeden pokój do wykończenia.

Dom jest w ciągłej modernizacji i wymaga jeszcze pewnych nakładów.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Polecam i zapraszam na osobistą wizualizację.

Symbol	KOM31579	Symbol SWO	392155
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 500 000 PLN	Cena w EURO	347 250 €
Cena w USD	376 800 \$	Cena za m2	7 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	USTOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	1 942 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	182 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2011	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	2531



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl