



KFADRAT
NIERUCHOMOŚCI

Kfadrat Nieruchomości
ul. Stożkowa 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 101,68 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **4 200** zł



Lokal użytkowy z przeznaczeniem na dowolną działalność biurową, handlową lub usługową. Wejście bezpośrednio z ulicy oraz z drugim wejściem od strony klatki schodowej.

Na powierzchnię lokalu - 101,68 m² składa się:

- otwarta przestrzeń z możliwością wydzielenia 2 pomieszczeń;
- 2 pomieszczenia biurowe;
- kuchnia;
- toaleta;
- korytarz z wyjściem na klatkę schodową .

Ogrzewanie miejskie, rolety w oknach.

Najemca oprócz czynszu najmu, opłaca również czynsz administracyjny ok. 1.000 ,- miesięcznie (zawiera zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, FR, administrację itp.) oraz prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.



Kfadrat Nieruchomości
ul. Stośława 5/1
+48 603 620 615
kfadrat@kfadrat.com.pl

KFADRAT

NIERUCHOMOŚCI

Wymagana kaucja 8.000,-zł

Lokal w dobrym standardzie, świetny punkt.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	LGR21676	Symbol SWO	413178
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 200 PLN	Cena w EURO	967 €
Cena w USD	1 042 \$	Czynsz ofertowy	4 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	102 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1929
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	24660



Tomasz Chachuła
CEO Pośrednik

603 620 615
tomasz@kfadrat.com.pl

Więcej ofert na stronie www.kfadrat.com.pl